



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„АВАРИЙНО-ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА ЦЪРКВА „СВЕТА ПАРАСКЕВА” - С. КОЗАРЕВЕЦ”

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Техническата спецификация е неразделна част от документацията за участие в публично състезание за възлагане на обществената поръчка за строителство, заедно с договорните условия, количествената сметка и инвестиционния проект. Същата е предназначена да определи необходимите характеристики на предмета на поръчката, да поясни изискванията по изпълнението на строителните работи, включени в предмета на обществената поръчка за строителство. Техническата спецификация следва да се разглежда като неразделна част от Договора за обществената поръчка (Приложение № 4).

Обществената поръчка включва изпълнение на строително-монтажни и ремонтни работи за изпълнение на проект **„Аварийно-възстановителни работи на Църква „Света Параскева” - с. Козаревец”**.

Предвидените СМР/СРР и строителни продукти (материали и оборудване), включени в предмета на поръчката, са представени в настоящата Техническа спецификация чрез посочване на български стандарти, които въвеждат европейски стандарти, европейски технически оценки, общи технически спецификации, международни стандарти и други стандартизационни документи, установени от европейски органи по стандартизация, или когато няма такива – чрез български стандарти, български технически одобрения или български технически спецификации, отнасящи се до изпълнението на строителството.

Ако в Техническата спецификация, респективно в договора има поставено условие доставените материали и оборудване, предвидените СМР и изпитвания да отговорят на изискванията на определени стандарти, то трябва да бъде прилагано последното издание или преработка на посочените стандарти, в случай че няма друго специално указание.

Всички представени европейски технически оценки, международни стандарти и/или други стандартизационни документи, установени от европейски органи по стандартизация, ще бъдат взети предвид, ако същите са преведени на български език.

II. ОБХВАТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА:

Изпълнението на настоящата обществената поръчка с предмет **„Аварийно-възстановителни работи на Църква „Света Параскева” - с. Козаревец”**

включва строително-монтажни и ремонтни дейности по възстановяването на Църква „Света Параскева” в с. Козаревец, общ. Лясковец.

1. Съществуващо положение:

Църковният имот се намира в УПИ II-149, кв. 63 по плана на с. Козаревец, общ. Лясковец. Площта на имота е около 3000 м² и е ограден от три страни с плътна каменна ограда с височина 2.0 м и прозирна ограда от метални пана с плътна част откъм прилежащата улица. В имота има изградена и едноетажна обслужваща сграда с частичен сутерен.

Основната конструкция на сградата е от каменна зидария с носещи външни стени. Теренът на сградата е на по-ниско ниво спрямо прилежащите улици, което създава условия за нагизване на почвата и застрашава фундамента на сградата.

Стените и таваните са със значителни напуквания вследствие на системни течове от покрива.

2. Предвидени строителни дейности в предмета на обществената поръчка:

За обекта на обществената поръчка е изготвен инвестиционен проект „Аварийно-възстановителни работи на Църква „Света Параскева” - с. Козаревец”. Проектът е изготвен във фаза технически проект и съдържа следните части: „Архитектура” и „Конструкции”.

Предвидените в проекта ремонтни дейности са:

- Ремонт на покривната конструкция с подменяне на компроментирани конструктивни елементи, нова дъсчена и летвена обшивка. Ново покритие от керамични керемиди;
- Изпълнение на нови ламаринени обшивки. Направа хидроизолация кубе.
- Възстановяване ерозирала зидария на комините;
- Укрепване чрез подбиване с бетон основата на каменните стени и колоните по конструктивен детайл;
- Направа на вертикална планировка, нова водоплътна настилка около сградата и отвеждане на повърхностните води от основите на сградата;
- Преизграждане на външните тухлени стени на склада;
- Изпълнение на вътрешна стена на склада от гипскартон;
- Подменяне на компрометирани дървени елементи – дървени стълбища, оребряване на кубето, подовете на камбанарията;
- Армирана бетонова настилка по цялата площ на притвора вкл. и склада;
- Направа на настилка от гранитогрес в притвора.

3. Изисквания към строителните продукти и изпълнението на СМР/СРР:

Изисквания към строителните продукти и изпълнението на СМР/СРР:

В таблица са отразени изискванията към техническите параметри и характеристики на предвидените СМР/СРР и необходимите строителни продукти/материали за изпълнение на поръчката, по позиции от Количествено-стойностната сметка – „Приложение - КСС оферта“, образец от документацията:

№	Вид дейност	Мярка	Технически параметри, характеристики на доставката	Количество
---	-------------	-------	--	------------

1	2	3	4	5
1	Конструктивно-укрепителни работи			
1	Демонтаж стени	м3	Демонтаж тухлен зид 24 см, почистване на тухлите от разтвори, подреждане, сортиране и извозване на отпадъците. При развалянето да се почисти периферията, като се изравнят съответните стени, подове и сводове. При констатация на неравности в пода на разваляния зид, те да се отстранят с оглед изпълнението на новата настилка в склада и укр. дейности около сградата	4.20
2	Направа изкоп за подливане колони и стени	м3	Ръчен изкоп при утежнени условия, неукрепен с ширина до 0.6м и дълбочина до 1.20 м ръчно. Изкопните работи да се извършват внимателно без повреждане на основите на стените и колоните	49.00
3	Кофраж	м2	при стриктно спазване на размерите в констр. проект	71.00
4	Подливане бетон С20/25 колони, абсида и стени	м3	Бетон С 20/25 (В25), БДС EN 206:2014/NA:2015	32.00
5	Доставка и монтаж армировка	кг	Съгласно конструктивен проект, армировка обикновена и средна сложност, стомана В 500В - БДС 9252:2007 или екв.	285.00
6	Хидризоляция в основи	м2	хидроизоляция с изолационна мембрана от високоплътен полиетилен 500 гр/м2	56.00
7	Обратно засипване с пръст с трамбоване	м3	Обратното засипване да стане на пластове и трамбоване.	17.00
8	Натоварване и извозване на излишната пръст	м3	Съгласно План за управление на отпадъците	32.00
9	Направа тухлен зид над 1/2 тухла (преизграждане стени)	м3	Да се използват стандартни тухли - плътни 12/6/25 или 25/25/12 с кухини в съответствие с EN 771-1, свързващо вещество - вароциментов разтвор съгл. БДС 26-79 - Вар строителна. Да се обърне внимание на връзката на зидарията със същ. зидове като се осигури замонолитване и свързване през 50 см по височина с възидане на новата тухла в стария зид. В зоната на снаждането старият зид да се почисти от мазилка, а новият зид да се свърже плътно с разтвор. При зидарията да се използва качествен вароциментов разтвор.	4.14
10	Почистване и ремонт стоманени обтегачи	м	Почистване с телена четка, грундиране и боядисване	30.00
2	Вътрешно-ремонтни работи			
	Наос и олтар			

1	Вътрешно скеле	м3	сглобяване и разглобяване на тръбна рамкова конструкция на моделен принцип, с натоварване до 1500кг/м2 и вис. до 8 м	380.00
2	Демонтаж на икони, направа на защитно покритие около иконостас и стенописи, възст. на изходното положение след приключване на с.м.р. по указания на специалист	бр	всички хоризонтално или наклонено поставени икони, заедно с постаментите им, да се демонтират и депонират за сигурно съхранение в охраняемо помещение. Иконостасът, владишкият престол и др. елементи на неподвижното обзавеждане да се защитят надеждно с непромокаемо покритие, като прикрепването му се извърши без приковаване и др. увреждащи начини.	1.00
3	Частична подмяна летвена обшивка сводове	м2	прецизно сваляне на амортизирана летвена обшивка и подмяна с нова, при запазване геометрията на свода (тавана). Дебелина на летвената обшивка като съществуващата - от 3 до 5 см	17.70
4	Очукване на компрометирана мазилка по сводове	м2	очукване стара компрометирана мазилка до здрава основа, почистване. При наличие на повреди по летвената обшивка да се подмени обшивката при спазване на дебелината и геометрията на демонтираната обшивка	24.00
5	Очукване на компрометирана мазилка по стени	м2	очукване стара компрометирана мазилка до здрава основа, почистване. При наличие на повреди по основната каменна зидария, тя също да се ремонтира	51.00
6	Запълване на пукнатини и фуги с варов разтвор с фибри	м	всички пукнатини и увреждания по вътрешните мазилки да се почистят с отстраняване на загубилите якост участъци, подкожушените зони и зоните с др. увреждания. Да се обработят повърхностите с разрежена адхезивна емулсия. Да се подготви варов разтвор по рецепта, препоръчана от НИНКН (Т. 3.2), като съставът, зърнометричният състав и начинът на приготвяне да се контролират от Архитекта. Полагането на мазилките да се извършва върху овлажнени повърхности, при необходимост - послойно	53.00
7	Нова вътрешна гладка варова мазилка (по рецепта) сводове	м2	Повредите следва да се поправят грижливо. Увредените места да се почистят от старата мазилка, ръбовете им да се скосят и да се навлажнят преди изкърпването. Препоръчително е да се обработят с подходящ разтвор за по-добра адхезия. Да се използва варов разтвор, съгласно указанията на НИНКН (Т. 3.2)	58.10

8	Нова вътрешна гладка варова мазилка (по рецепта) по стени	м2	като т. 7 от 2. Вътрешно-ремонтни работи	51.00
9	Обработка опорни повърхности с адхезив	м2	обработка с адхезив с подходящ състав за по-добре сцепление на нови и стари повърхности	109.10
10	Почистване, подмяна и ремонт на дървени елементи - стълби за балкон, вкл. направа на ремонт на парапета, д-ка и м-ж на ръкохватка	м2	при подмяна да се използва дървен материал със сходни характеристики и външният му вид да се приведе в максимално съответствие със съществуващите елементи	35.00
11	Почистване и ремонт дюшеме балкон	м2	подът се почиства от осъчени натичания и повърхностни зацапвания. Повърхността се цикли плитко с абразивен инструмент, подмяна увредени дъски	57.30
12	Почистване дюшеме наос и олтар	м2	като т. 11	135.90
13	Обработка с осъчна емулсия дюшеме наос и олтар	м2	обработка се с тониран импрегнант в цвят близък до естествения цвят на повърхността. Окончателното покритие се изпълнява от осъчно-безирена емулсия и летлив разтворител, при температура около 80-90 градуса. Да се вземат всички мерки за безопасна работа - вентилация и маски на работниците. Да се изключи опасността от контакт с открит огън на готовата смес и на прясно боядисаната повърхност.	135.90
14	Обработка с осъчна емулсия дюшеме балкон	м2	като т. 13 от т. 2. Вътрешно-ремонтни работи	57.30
15	Лакиране на дървени елементи	м2	двухкомпонентен полиуретанов лак на водна основа за нормално до много силно натоварване, устойчивост на плъзгане DIN 18032, BS 7044:1990 или екв.	35.00
16	Репарация врата 90/200 (към двора)	бр	демонтаж, почистване, обработка с импрегнант и повърхностен лак	1.00
17	Почистване, репарация, боядисване врата между притвор и наос	бр	шкурене, байцване, ремонт брава, подмяна стъкла, шкурене за сваляне стари покрития, байц цвят съответстващ на вратите, лак двухкомпонентен - мат, двукратно боядисване - БДС EN1062-1:2006 Бои и лакове. Лаковобояджийски материали и системи	1.00
18	Почистване на каменни стъпала	бр	Възстановяване на геометрията на ерозиралите стъпала чрез частично отнемане на челата. Обработката да се извърши от специалист с подходящ инструмент, като се щади максимално материалът. Повърхността да се обработи гладко, но без шлайфане	1.00

19	Направа леко покритие над врата 295/230 (фасада юг) по детайл	бр	леко покритие от метални профили и поликарбонатни плоскости - по детайл	1.00
Притвор				
20	Демонтаж дървена врата, вкл. остъклени витрини - по спецификация	бр	демонтират се съществуващи дървени врати (външни) и прозорци за подмяна съгласно спецификация на дограмата. При демонтажа и евентуалното размонолитване на съществуващите клепета, стените да се ремонтират, като се обърне внимание на отворите със запазваща се конфигурация.	2.00
21	Изваждане на прозорци от зид - по спецификация	бр	като т. 20 от 2. Вътрешно-ремонтни работи	1.00
22	Демонтаж мемориална плоча, почистване	бр	Плочата се демонтира внимателно и се почиства от замърсявания. След завършване на ремонтните дейности се монтира отново на съгласувано с Архитекта място	1.00
23	Демонтаж стена (между склад и нартекс)	м3	като т.1 от 1.Конструктивно-укрепителни работи	1.50
24	Демонтаж дюшеме от обработени дъски в притвор, почистване и подравняване след демонтажа	м2	демонтира се дървено дюшеме 4 см и дървна монтажна скара под него, подбор на годните за повторна употреба дъски;	22.80
25	Разбиване съществуваща бетонова настилка	м2	разбиване с чук и шило и изнасяне на отпадъците	2.00
26	Сваляне на стари бои стени и почистване след това (притвор + склад)	м2	При отстраняването на старите бои да се подходи в съответствие с дебелината и вида на бояджийското покритие като се минимизира увреждането на основната мазилка и респективно необходимостта от последващи поправки. При особено тежки случаи може да се приложи прешпакловане върху слоя от боя след съответна подготовка на повърхността, но това да се съгласува с Архитекта.	39.40
27	Направа вътрешна вароциментова мазилка по стени	м2	Вароциментова мазилка съгл. БДС EN 998-1:2010 или екв. Изисквания за разтвор за зидария. Част 1: Разтвор за външна и вътрешна мазилка	18.05
28	Варова шпакловка по стени	м2	Шпакловка по стени и тавани, вкл. полагане армиращи пластмасови ъгли с мрежа по външните ръбове - върху чиста, суха, незамръзнала, обезпрашена основа, без ронещи се частици. Шпакловъчна смес, максимална зърнометрия - 0.1 mm, плътност около 1200 kg/m3, минимална дебелина на слоя - 1mm	18.05

29	Направа лека преградна стена от гипскартон на двойна конструкция	м2	Двата слоя гипскартон да се изпълнят с напълно замонолитени фуги, разместени на S поле преградна стена - двойна метална конструкция, двустранно двоен гипсокартон 2x12.5 - първи пласт огнеустойчив, втори пласт - обикновен, праг на пожароустойчивост 120 мин., двукратно боядисване цветен латекс; Метална конструкция - CD и UD профили, директни окачвачи, PVC дюбели, рапидни винтове, уплътнителни ленти, ръбохранители; Топлоизолация - 5 см каменна вата; Стандарти: БДС EN 15283-2:2008+A1:2009; Гипсови плоскости с влакнеста армировка. Определения, изисквания и методи за изпитване; БДС EN 14566:2008+A1:2009 Механични скрепителни елементи за системи от гипскартон. Определения, изисквания и методи за изпитване; БДС EN 1062-1:2006 Бои и лакове. или екв.	6.30
30	Шпакловане гипскартон	м2	като т. 28	12.60
31	Направа изкоп за полагане на настилка	м3	ръчен изкоп за армирана бетонова настилка. Земната основа да се подравни и уплътни	4.46
32	Доставка и полагане инертен материал 15 см, трамбован	м3	Да се използва трошено-каменната фракция с рамери 0-35, качество съгл. БДС 2292 или еквивалент. Преди засипване дъното на изкопа да се уплътни	3.72
33	Изравняване с пясък за настилка	м3	Проектната повърхност на пясъчното легло да се изпълни по цялата площ и да се приеме от Архитекта	1.24
34	Полагане на полиетиленово фолио	м2	полиетиленово фолио с деб. 0.1 мм под бетонова настилка	24.80
35	Направа армирана бетонова настилка - притвор и склад	м2	бетонова настилка с деб. 10 см по констр. детайл Бетон клас В20 по БДС EN 206-1/NA, армиран с мрежа N8 20x20 с мин. бетоново покритие 1.5 см - БДС 4758:2008	24.80
36	Направа изравнителна циментова замазка по под склад	м2	Бетонов разтвор С 10/12 (В12.5) в съответствие с БДС EN 206:2014/NA:2015 и БДС 9673-84 Бетон. Контрол и оценка на якостта или екв.	7.60
37	Направа настилка ламинат	м2	EN 14978 БДС EN 14342:2013 многопластова синтетична подова настилка, деб. 10 мм, клас на износоустойчивост - 33/AC5	7.60
38	Направа хастар 2.5 см	м2	циментов разтвор 1:3 по БДС EN 196-10:2016, пясък, вода	17.20
39	Направа бетонови стъпала, вкл. гранитогрес върху тях	бр	като т. 35 и т. 38	3.00

40	Направа настилка от гранитогрес в притвор – по детайл	м2	по детайл - гранитогрес противоплъзгав, дебелина 10мм, матиран, грапава повърхност, клас против хлъзгане R10, устойчив на износване. БДС EN 14411:2016 или екв.; Показател на водопогълчане - до 0.05 %; Устойчивост на натоварване - клас PEI 4 за подове, подложени на умерени до тежки натоварвания; Залепване с високоякостно лепило на циментова основа с добавен пластификатор, подходящо за полагане на керамични плочки по подове при вътрешни условия, хидро и мразоустойчиво, с повишени якостни показатели и голяма еластичност- в съответствие с БДС EN 12004 или екв.	17.20
41	Монтаж первази гранитогрес	мл	первази от гранитогрес, цветът да се съгласува с Архитекта	18.30
42	Репариране стени	м2	очукване мазилка в увредени участъци, измазване, шпакловане, почистване от бои	12.00
43	Грундиране с латексов грунд по стени	м2	Грунд на основата на акрилатна дисперсия за създаване на връзка между стари основи и нови покрития, бетонконтакт или екв. Да се обърне внимание на различното грундиране върху съществуващи и нови мазилки.	70.05
44	Трикратно боядисване по стени с латекс	м2	Цветни Акрилни бои, микропоресто покритие, антибактериална устойчивост - съгл. БДС EN 13300:2004 Бои и лакове. Лаковобояджийски материали и лаковобояджийски системи във водна фаза за вътрешни стени и тавани. Класификация Да се направят проби на място за всеки цвят, които да се приемат от Архитекта и Възложителя. При различна абсорбция върху новите и старите мазилки, да се потърсят допълнителни указания.	70.05
45	Боядисване и лакиране таван	м2	шкурене за сваляне стари покрития, байц цвят съответстващ на вратите, лак двукомпонентен - мат, двукратно боядисване - БДС EN 1062-1:2006 Бои и лакове. Лаковобояджийски материали и системи	24.79
46	Дост. и м-ж врата 295/230 от ал. профили с прекъснат термомост, с брави антипаник, висококач. обков с витрини, арка, стъклопакет	бр	профилите и аксесоарите да са с нужните гаранции и сертификати. Цветът на дограмата следва да се съгласува с Архитекта. Размерите да се вземат на място	1.00

47	Доставка и монтаж врата 245/230 от алум. профили с прекъснат термомост, с брави антипаник, висококачествен обков с витрини, арка, стъклопакет - по специф.	бр	като т. 46	1.00
48	Доставка и монтаж врата PVC 100/200 (към склад)	бр	Съгласно описание позиция и Спецификация дограма към проекта. Размерите се вземат от място	1.00
49	Доставка и монтаж прозорец 255/230 с арка, ал. стъклопакет	бр	по спецификация. Размерите се вземат от място	1.00
50	Доставка и монтаж прозорец 85/170, алуминиев, стъклопакет	бр	по спецификация. Размерите се вземат от място	1.00
3	Фасада			
1	Монтаж и демонтаж метално тръбно фасадно скеле	м2	като т. 1 от 2. Вътрешно-ремонтни работи	376.00
2	Очукване външна компрометирана мазилка	м2	очукване стара компрометирана мазилка до здрава основа, почистване	22.00
3	Демонтаж метални решетки прозорци	м2	демонтират се съществуващите метални решетки на прозорците. При демонтажа да не се уврежда повърхността на каменната зидария. Точките на прикрепяне може да се запазят, с бъдещо приваряване на нови крепежни щифтове	9.47
4	Изваждане на прозорци от зидове	бр	като т. 20 от 2. Вътрешно-ремонтни работи	10.00
5	Почистване каменни елементи около прозорци	мл	като т. 18 от 2. Вътрешно-ремонтни работи	29.70
6	Запълване (уплътняване) пукнатини и повредени (дефекти) зидове	мл	отварят се пукнатините чрез почистване на прилежащата мазилка в зона до 10 см около ръст. Почиства се разтворът в дълбочина и се обработва с адхезив. В пукнатината и прилежащите фуги се изпълнява попълване с фугиращ материал, който се разширява при свързване. Преди измазване върху стената се залепва по периферията ивица полиестерна мрежа с ширина 10 см. Върху мрежата се полага мазилка с дебелина и качества като прилежащата	22.00
7	Направа външна мазилка (вкл. нови стени)	м2	БДС EN 13914-1:2016 - Проектиране, приготвяне и полагане на външни и вътрешни мазилки. Част 1: Външни мазилки	40.05

8	Боядисване с фасадна боя съгласно проект	м2	висококачествена фасадна боя на база дисперсии и силиконова смола с добавени пълнители, водоотблъскващи добавки и висококачествени оцветители. Цветът да се съгласува с Архитекта	401.00
9	Доставка и монтаж прозорци PVC	м2	по спецификация	9.47
10	Ремонт, боядисване и монтаж на метални решетки прозорци	м2	ремонт, грундиране, боядисване по EN ISO 12944 - „Бои и лакове. Корозионна защита на метални съоръжения със системи от защитни бои“. Грундът се нанася върху почистени с телена четка, обезмаслени и изсъхнали метални повърхности, ефектната боя за метал се нанася след изсъхване на грунда	9.47
4	Покривни работи			
	Покрив			
1	Демонтаж керемиди (покрив и над олтар)	м2	демонтират се със запазване керамични керемиди, свалят се внимателно, оглеждат и сортират. Керемиди с дефекти или начупени се сортират отделно и се подготвят за рециклиране	275.00
2	Демонтаж капаци	мл	демонтират се капациите, очукват и почистват от разтвори. Свалят се и се сортират, като негодните се отделят за рециклиране	21.00
3	Демонтаж ламаринени обшивки и поли	м2	Всички обшивки и улами да се демонтират, като се внимава да не се повреждат монтажните клепета. Повредените да се замонолитят по подходящ начин. При необходимост да се монтират нови за осигуряване на трайно и ефективно действие на обшивките	13.30
4	Направа дървена коруба за спускане на керемиди	мл	да се осигури надеждно закрепване	7.00
5	Почистване и репарация улуци	мл	улиците се почистват и измитат, монтаж на нови скоби, където е необходимо, обезмасляване, грундиране и боядисване	42.00
6	Почистване и репарация водосточни тръби	мл	като т. 5	28.00
7	Възстановяване тухлена зидария комини	м3	частично преиззиждане с плътни тухли	2.40
8	Демонтаж дъсчена обшивка покрив	м2	демонтира се дъсчената обшивка и летвите след демонтажа на керемидите и капациите. Летвите се изнасят, почистват и сортират. Дървеният материал се подготвя за утилизация.	275.00

9	Частична подмяна дървена покривна конструкция	м3	От бичен иглолистен материал по БДС 427:1990, клас на якост - БДС EN 338:2016 При подмяната на части от конструкцията да се коригира съответно геометрията на покрива за осигуряване на добра основа за покривните елементи - обшивки, мушама, керемиди	1.80
10	Направа дъсчена обшивка върху покрив	м2	Да се използват дъски или шпертплат с дебелина 20 мм. Преди полагане да се извърши ремонт на основната конструкция и да се провери геометрията на покрива. При необходимост да се направят необходимите корекции с подлагане върху ребрата	275.00
11	Доставка и монтаж покривна мушама върху дъсчена обшивка	м2	Подпокривно паропропускливо водонепропускливо фолио от трислоен полипропилен БДС EN 13859-1:2014	275.00
12	Направа летвена обшивка	м2	Иглолистни летви фасонирани 3x4 до 5x5, по указания на място БДС ISO 737:1996 и БДС 427:1990	275.00
13	Противопожарна обмазка дървена покривна конструкция, вкл. грунд инсектициден	м2	Противопожарният лак се нанася върху здрави и почистени от стари покрития повърхности. Консервант за дърво на водна основа. Степента на засегнатост и необходимостта от ремонт на съществуващата конструкция ще се преценят на място след разпокриването. Обработката с консерванти ще обхване цялата конструкция, включително и старата ѝ част, доколкото такава се запази	275.00
14	Покриване с керемиди	м2	Керемидите да са по БДС EN 1304:2013	275.00
15	Покриване с капаци на била и ръбове - сух монтаж	мл	Капациите да са за сух монтаж, съгласно указанията и с допълнителни материали и крепежи от производителя. Ако се използват марсилски керемиди втора употреба, капациите могат да са традиционни, със замазване	21.00
16	Обшивки с поц. ламарина	м2	Ламарина студено валцувана поцинкована	14.80
17	Репариране, почистване и боядисване дъсчена обшивка стреха (вкл. стреха олтар)	м2	почистване от бои, подмяна увредени дъски, боядисване	28.00
18	Измазване комини	м2	Вароциментова мазилка съгл. БДС EN 998-1:2010 или екв. Изисквания за разтвор за зидария. Част 1: Разтвор за външна и вътрешна мазилка	2.40
19	Доставка и монтаж на шапки комини	бр	Бетонни шапки за комини 40/40 - бяла основа и червен капак	2.00
5	Камбанария			

1	Оребряване и дъсчена обшивка кубе по детайл	м2	по детайл	13.00
2	Почистване и корекции мазилка камбанария	м2	очукване мазилка и измазване камбанария, като т. 7 от 3. Фасада	21.30
3	Хидроизолация кубе - поц. ламарина	м2	Покритието на кубето да се изпълни от поцинкована ламарина върху дъсчена обшивка по профилирани ребрени кръжила. Профилът им да се изпълни по допълнителен детайл.	12.00
4	Демонтаж дървена стълба камбанария	бр	стълбата се демонтира при спазване на мерките за безопасност	1.00
5	Изработка и монтаж дървена стълба камбанария, вкл. парапет и ръкохватка	бр	по детайл	1.00
6	Репарация междинни подове камбанария	м2	дървеният под се подменя частично	5.70
7	Демонтаж стари прозорци камбанария	бр	като т. 20 от 2. Вътрешно-ремонтни работи	2.00
8	Доставка и монтаж нови PVC прозорци камбанария	м2	по спецификация	0.70
9	Демонтаж и монтаж стоманен кръст, почистване, грундиране и боядисване с феролит	бр	съществуващият кръст се демонтира, почиства от ръжда, грундира и боядисва с феролит	1.00
10	Боядисване външни стени камбанария	м2	като т.8 от 3. Фасада	21.30
11	Направа мълниезащита метален кръст и измерване на заземление	бр	Направа заземление с отвод от поцинковано въже, контролна кутия и 2 бр колове.	1.00
6	Околно пространство			
1	Демонтаж настилка около сграда, почистване и сортиране на плочи	м2	демонтират се съществуващите бетонови каменни плочи, почистват се и се сортират	75.00
2	Демонтаж бордюри, почистване и сортиране	мл	Бордюрите се изваждат, почистват и сортират	74.00
3	Направа изкоп за нови настилки и вертикална планировка	м3	Изкопът да се изпълни чисто, до калкулираното ниво на земната основа, без нарушени и рохкави участъци. Земната основа да се уплътни	24.90
4	Подравняване и трамбоване	м2	Ръчно подравняване и трамбоване с ръчна трамбовка	110.00
5	Разместване на земни маси за ВП	м3	по указания на място	12.00
6	Доставка и полагане с валиране на пластове упл. основа от тр. камък 15 см	м3	като т. 32 от 2. Вътрешно-ремонтни дейности	16.50
7	Изравняване с пясък 3 см	м3	като т. 33 от 2. Вътрешно-ремонтни дейности	3.06

8	Дост. и полагане на РЕ фолио над улп. основа	м2	като т. 34 от 2. Вътрешно-ремонтни дейности	110.00
9	Направа дек. настилка от бетон С16/20 с напречни фуги през 2.0 м, вкл. армиране и холкер по детайл, с вградени каменни плочи по указания на място	м2	да се изпълни съгласно приложения детайл	119.30
10	Дост. и монтаж бет. улей 35/25/8 около наст. и в двора	мл	да се доставят и монтират градински улеи - върху легло от земновлажен бетон около настилка- и върху легло от пясък при отвеждане към двора. Трасетата да се нивелират съгласно ВП	95.00
7	Други			
1	Ремонт и обезопасяване на кладенец - подмяна лам. покрив и дървени колони, направа мет. капак, репарация бетонови стени	бр	демонтаж лам. покрив, подмяна дървени колони, възстановяване бетонови стени, направа на нов ламаринен покрив	1.00
2	Демонтаж стари външни осветители	бр	същ. осветители се демонтират. Демонтажните работи да се извършват при изключено напрежение	4.00
3	Доставка и монтаж декоративни осветители сграда и подвързване към същ. осв. инсталация	бр	IP54, 25 W LED. Разположението на декоративните осветители да се съгласуват с Архитекта, един от тях е на камбанарията.	6.00
4	Натоварване и извозване на стр. отпадъци на 7 км	м3	съгласно Плана за извозване на стр. отпадъци	32.00

а). Други изисквания при изпълнение на СМР:

Освен посочените в таблицата изисквания към СМР/СРР и строителните продукти, при изпълнението на настоящата обществена поръчка следва да се спазват следните основни изисквания:

- Изпълнението на всички СМР/СРР да се ръководи от технически ръководител със съответната квалификация;

- Строителството се изпълняване при спазване предвижданията на инвестиционния проект и техническата спецификация, в съответствие с условията на договора за строителство;

- Влаганите при изпълнение на предвидените СМР строителни продукти да отговарят на изискванията, определени в проекта и в настоящата техническа спецификация, както и на посочените в таблицата стандарти.

- Изпълнителят съгласува предварително с възложителя и проектанта всички влагани в строежа строителни продукти. За доказване съответствието им с техническата спецификация, изпълнителят представя за всички строителни продукти декларации за експлоатационни показатели или за характеристики, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

б). Изисквания при ремонт на повреди в мазилката:

Повредите следва да се поправят грижливо. Увредените места трябва да се почистят от старата мазилка, ръбовете им да се скосят и да се навлажнят преди изкърпването. Препоръчително е да се обработят с многофункционална кополимерна дисперсия на водна основа разтвор 3:1 на „Вирезин” или еквивалентен за по-добра адхезия. Трябва да се използва варов разтвор, съгласно указанията на НИНКН, като се положат следните пластове:

- хастар: 2 части гасена вар, 3 части пясък, 1 част каменно брашно;
- лице: 2 части гасена вар, 4 части пясък, 1 част каменно брашно.

Отделните пластове да бъдат с дебелина до 1.5 см. Да не се допуска бързо изсъхване на мазилката, като периодично се пръска с бояджийска пръскачка. Може да се използват готови варови разтвори, на само ако са с нужния състав.

4. Приемане на СМР/СРР:

Приемането на изпълнените работи се извършва при спазване изискванията към строежите, съгласно нормативните актове, издадени на основание чл. 169, ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Правилника за изпълнение и приемане на строителните работи (ПИПСМР) за отделните видове дейности, включени в предмета на поръчката и Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

По време на изпълнение на договора за настоящата поръчка възложителят може по всяко време да осъществява контрол чрез упълномощени от него лица. Указанията на възложителя са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи. Възложителят осъществява контрол по отношение изпълнението на строежите в съответствие с одобрените проекти и издаденото разрешение за строеж, спазване на изискванията към строежите и влаганите в тях строителни продукти съгласно чл. 169, ал. 1 – ал. 3 и чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове. Възложителят упражнява контрол по отношение на: изпълнение на СМР на обекта съобразно одобрения инвестиционен проект; опазване на околната среда по време на строителството; качество на влаганите строителни продукти, съответствието им с нормите за безопасност; спазване на строителния график; контрол по актуването на действително изпълнените количества от видовете работи; контрол по съставянето на документацията за междинни плащания.

- В съответствие с Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г., за всички влагани в СМР строителни продукти трябва да се представят декларации, посочващи предвидената употреба или употреби и придружени от инструкция и информация за безопасност на български език. В зависимост от техническите спецификации, в съответствие с които са оценени строителните продукти, декларациите са Декларация за експлоатационни показатели, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО или Декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. Изпълнителят ще извършва предвидените строително-монтажни и ремонтни работи (СМР/СРР) на основание изискванията на Закона за обществените

поръчки (ЗОП) и Закона за устройство на територията (ЗУТ) с определените в чл. 163, ал. 2 от ЗУТ отговорности на изпълнителите, както и на основание на подзаконовите нормативни актове.

Възлаганите с настоящата поръчка СМР да се изпълняват в съответствие с изискванията на съответните Правилници за изпълнение и приемане на СМР (ПИПСМР), при спазване на инвестиционния проект и техническата спецификация, действащите в страната нормативни документи, стандарти и изисквания за безопасни условия на труд и опазване на околната среда. Всяка СМР/СРР включва пълното ѝ завършване във вид, който позволява същата да бъде приета по изискванията на ПИПСМР.

2. Срокът за изпълнение на настоящата обществена поръчка с предмет: „Аварийно-възстановителни работи на Църква „Света Параскева“ - с. Козаревец” е не по-кратък от 120 (сто и двадесет) календарни дни и не повече от 150 (сто и петдесет) календарни дни.

Изпълнителят да се съобрази с предложения от него срок за изпълнение на СМР и да докаже възможността си за обезпечаване на необходимата организация за изпълнение. Не се допуска отклонение от срока за изпълнение на поръчката, посочен в техническото предложение, съобразно приложения към техническото предложение линеен график.

Срокът за изпълнение на поръчката започва да тече от датата на сключване на договора за възлагане на обществената поръчка и приключва с одобряване и подписване на окончателен двустранен протокол за приемане на действително извършени СМР/СРР (акт обр. 19). Срокът за одобряване на представените документи за извършените СМР/СРР от страна на възложителя е 5 (пет) календарни дни, считано от датата на представянето им.

Срокът за изпълнение на настоящата обществена поръчка се посочва в Техническото предложение (Образец № 6 от документацията за участие) от всеки участник, като същия е в календарни дни. Всеки участник трябва да предложи срок за изпълнение не по-кратък от 120 календарни дни и не по-дълъг от 150 календарни дни, в който следва да е включен срока за одобряване на представените документи за извършените СМР/СРР от страна на възложителя.

Времетраенето на строително-монтажните работи се удължава в случай, че атмосферните условия не позволяват извършването на строително-монтажни работи, като за целта се съставят актове по нормативно установения за това ред.

3. Изпълнителят на поръчката е длъжен сам и за своя сметка да осигурява по времетраене на договора:

- спазване на изискванията по Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) при условията на Наредба № 2 / 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, в съответствие с Плана за безопасност и здраве, който ще бъде осигурен от възложителя при откриване на строителна площадка;

- да извършва дейностите по събиране и транспортиране на генерираните строителни отпадъци, спазвайки изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредбата за управление на строителните отпадъци;

- да осигурява достъп за извършване проверки на място, включително да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал;

- да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

- да докладва за възникнали нередности, да информира възложителя за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;

- да води ексекутивна документация за целия строителен процес за периода на изпълнение на обществената поръчка;

- да спазва изискванията за съхраняване на документацията и размножаването ѝ по проекта.

Изисквания за осигуряване на безопасни условия на труд при изпълнението на СМР/СРР на обекта се извършват при строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по противопожарна охрана, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд, Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и Наредба Из-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване безопасност при пожар.

Изпълнителят е длъжен да застрахова по чл. 171 от ЗУТ професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им.

Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени в настоящата Техническа спецификация и проекта, задължително се уведомява възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

Качеството на извършените СМР/СРР и на вложените материали трябва да бъде в съответствие с изискванията на БДС и EN, Правилника за изпълнение и приемане на СМР (ПИПСМР) и Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. Изпълнителят носи отговорност за качествено изпълнение на СМР с материали и оборудване в съответствие с изискванията на проекта и съществените изисквания към строежите при спазване на технологичните изисквания за влагане на продуктите.

Изпълнителят трябва да представи на възложителя мостри от строителен продукт, ако той поиска. Мострите трябва да бъдат представени в подходящо време, преди влагането им в строителството, така че одобрението им да не повлияе на графикът на изпълнение.

В обяснителната записка към офертата си, участникът следва да представи описание на организацията за контрол на качеството, техническа база и вътрешни норми за осигуряване на качество.

Изпълнителят на настоящата обществена поръчка е длъжен да осигури за своя сметка подходящо оборудване и механизацията, необходими за изпълнението на възложената работа, съобразно спецификата на предвидените СМР.

По време на строителството изпълнителят се ангажира на своя отговорност с опазването на вложените и складираните строителни материали, оборудване и инсталации.

Изисквания за опазване на околната среда - от изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда околната среда, в т.ч. и прилежащите към обекта имоти и дървесни видове. От изпълнителя се изисква спазване на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на възложителя и другите компетентни органи, съобразно действащата нормативна уредба за околна среда. Околното пространство в района на обекта следва да се почисти от отпадъчните материали и същите да се натоварят и извозят на депо за строителни отпадъци, така че да не се предизвиква замърсяване на околната среда, както и да се поддържат чисти строителните площадки по време на строителството.

За установяване на извършените работи, изпълнителят на поръчката периодично съставя и представя на инвеститорския контрол протоколи за действително извършените СМР по приетите от възложителя офертни цени, неразделна част от договора с приложени подробни количествени сметки.

Изпълнителят отговаря изцяло за провеждането и документирането на всички изпитания, присъщи на видовете работи и изискващи се по действащата нормативна уредба.

Разплащането на извършените СМР ще се извършва на основание на подписан Протокол за изпълнени видове СМР, след издаване на фактура, по банков път в съответствие с договорените условия. СМР с дефекти вследствие на некачествено изпълнение не се актуват, не се изплащат и се отстраняват от и за сметка на изпълнителя. Окончателното приемане на обекта става с подписване на приемо-предавателен протокол.

След завършване на цялостната работа по обществената поръчка, същата се приема с комисия от представител на изпълнителя, като се съставя приемателен протокол. Извършената работа следва да отговаря на изискванията на техническите условия и нормативни разпоредби и правила, действащи към момента на представяне на работата.

При установяване на нередности и некачествени работи, същите се отстраняват от изпълнителя в най-кратък срок, определен в протокол и са за сметка на изпълнителя.

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ:

Инвестиционен проект „Аварийно-възстановителни работи на Църква „Света Параскева” - с. Козаревец” – в следните части:

- Част „Архитектура” - обяснителна записка, ситуация, чертежи – разпределения, разреза, фасади;
- Част „Конструкции” – конструктивно становище, чертежи – местоположение на проектните работи, детайли.

Чл. 42, ал. 5 от ЗОП и чл. 2 от ЗЗЛД

Изготвил: