



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ ОБЛ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

На основание чл.145, ал.1 от ЗУТ
по отношение съответствие с предвижданията
на ЛУП и правилата и нормите за застрояване

СЪГЛАСУВАМ

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

28-12-2017



Велико Търново, ул. "Братя Белчеви" 1
тел./факс.63 02 46; e-mail: archpro@abv.bg

ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ ОБЛ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
На основание чл.145, ал.1 от ЗУТ

СЪГЛАСУВАМ

със без/ забележки

28-12-2017



**Рехабилитация на детска площадка за деца
до 3 години и ремонт за възстановяване на ограда
на Детска ясла „Мир”**

гр. Лясковец, кв. 27, УПИ VI

"ЕЛИЦА - 99" - В. Търново
Строителен надзор (консултант)
Лиценз-000501/11/09/15, в сила до 2 21г.
Заслужил:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ОТГОВОРНОСТ

арх. Лъчезар В. Лалев
Рег. № 041123
Подпис:

Съгласували:

1. арх. Л.Лалев

2. инж. К. Дишев

3. инж. М. Нейчева

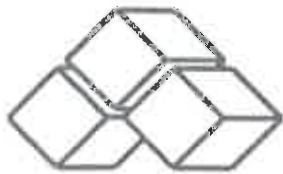
АР

Архитектура / ПБ

Констр. становище

Геодезия

Фаза : Технически проект
Част : ПБ
Възложител: Община Лясковец



Обект	: Рехабилитация на детска площадка за деца до 3 години и ремонт за възстановяване на ограда при Детска ясла „Мир” гр. Лясковец, кв.27, УПИ VI
Фаза	: Технически проект
Част	: Пожарна безопасност
Възложител	: Община Лясковец



Обяснителна записка

1 Проектна ситуация

Проектът обхваща саниране и преоборудване на детска площадка в детска ясла „Мир” и възстановяване на съществуваща ограда, както и изграждане на нова, там където няма или възстановяването на съществуващото е невъзможно.

Проектът е разработен на база технически проект по техническо задание от Община Лясковец.

Част „Пожарна и аварийна безопасност” се разработва въз основа на:

- Наредба № Из- 1971/ 29.10.2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (**НСТПНОБП**) - ДВ, бр. 96 от 2009 г., определяща изпълнението на строежите при спазване на разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Наредбата се прилага едновременно с изискванията на нормативните актове за обема и съдържанието на инвестиционните проекти, на нормите, правилата и техническите спецификации за проектиране и изпълнение на строежите съгласно чл. 169 от ЗУТ, както и на нормативните изисквания за съгласуване, одобряване, разрешаване и въвеждане на строежите в експлоатация.

За осигуряване на пожарна безопасност строежът трябва да е проектиран и изпълнен по такъв начин, че при възникване на пожар или аварийна ситуация да се:

- осигурена устойчивост на конструкцията за определено време
- предвидени са мерки за ограничаване разпространението на огъня и дима
- осигурени са условия за безпрепятствено напускане на обекта
- безопасен достъп на спасителни екипи
- защита на населението

Осигуряването на безопасност в случай на пожар е изпълнено ако са спазени:

- изискванията за съответните класове на функционална пожарна опасност
- минимална огнеустойчивост на конструктивните елементи и изискваните класове по реакция на огън за строителните продукти, както и други специфични изисквания.

2 Описание на строежа

2.1 Обемно–планировъчни и функционални показатели на строежа

Детската площадка напълно изградена площадка за игра с напълно завършено благоустройство. Разположена е в южния двор на детската ясла. Достъпът до детската площадка е от вътрешния двор на яслата, настилките са от мозаечни и бетонови плочи. Алеите са със ширина $1.55 \div 3.00$ м – съобразени с изискванията на Наредба Из-1971 за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Площадката има два евакуационни изхода, разсредоточени на площадката

Разположението на изходите осигурява безпроблемна евакуация на присъстващите от детската площадка.

Оградата в югоизточната част с дължина около 36.80 м се възстановява, а в останалата част - от югоизток и югозапад се изгражда нова с височина 0.8 м от оградни бетонови на площадката и метални пана върху плътната част. От северозапад се изгражда прозирна ограда от поцинковани оградни пана с височина 2.00 метра.

Достъпът на противопожарни автомобили е възможен от прилежащите обслужващи улици

В близост не минават инженерни проводни, които да създават опасност за експлоатацията на обекта.

2.2 Технически параметри

Площи:

- Детска площадка - 2278 м²
- Ограда с метални пана върху зидария от бетонови блокчета и бетон - L=122 м
- Ограда прозирна - L= 54 м

3 Пасивни мерки за пожарна безопасност

3.1 Клас на функционална опасност

Предвид осигуряването на безопасност при въздействия от пожар, строежите или части от тях в зависимост от функционалната им пожарна опасност се подразделят на класове съгласно Таблица № 1 към чл. 8 (1) от НСТПНОБП.

Детската площадка по смисъла на таблица № 1 към чл. 8 от НСТПНОБП се класифицира с клас на функционална пожарна опасност – **Ф 2, подклас Ф 2.3**

Таблица № 1

Клас на функционална пожарна опасност	Описание	Подклас	Видове сгради или части от тях (помещения) съгласно чл. 137 ЗУТ
---------------------------------------	----------	---------	---

Ф2	Сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството; спортни съоръжения	Ф2.3	...многофункционални зали с културно-просветно предназначение...спортни сгради и съоръжения... от подклас Ф2.1 на открито т.ч. преместваеми
----	--	------	---

3.2 Минимални разстояния до съседни сгради и съоръжения

Разположението на детската площадка е съгласно проекта за изграждане на яслата. С настоящия проект се извършва само саниране и преоборудване на наличната площ. Не се изграждат нови игрови зони и не се увеличава площта на площадката спрямо първоначалния проект за изграждането на сградата и околното пространство.

Спазени са изискванията за минимални отстояния до съседни сгради.

Към настоящият момент в близост до площадката няма други сгради и съоръжения, които да бъдат нормирани. По отношение на отстояния на бъдещо изграждане в близост на обекти с повишена пожарна опасност (безино-, газостанции, въздушни ел. линии, газопроводи, трансформатори и др.), по смисъла на НСТПНОБП, следва да бъдат спазени разстоянията, определени в съответните раздели.

3.3 Огнеустойчивост на строежа и конструктивните елементи

Строителните конструкции и елементи се проектират с огнеустойчивост, която да удовлетворява основните критериите за носимоспособност, непроницаемост и изолиращата способност на конструкциите и отделните елементи.

Класификацията за огнеустойчивост на строежите (строителни елементи, конструкции и инсталации) са определени в съответствие с Решение 2000/367 на Европейската комисия (ЕК) за класификация на огнеустойчивост на строителни продукти, строежи или части от тях, изменено с Решение 2003/629/ЕК

Елементите на строителните конструкции са проектирани така, че в зависимост от функциите им, определени в проекта, да отговарят едновременно на изискванията на един или няколко основни критерии (R, E и I) за определен период, както следва: за носещи елементи – R; за преграждащи носещи елементи – R, E и I, и за преграждащи неносещи елементи – E, I.

Съгласно класа на функционална пожарна опасност и съобразно изискванията на Таблици № № 4; 5 и 6 към чл.13 (2) от глава - 3 на НСТПНОБП обектът се причислява към **IV-та** степен на огнеустойчивост, което удовлетворява изискванията на всички обособени зони и сектори.

Пешеходните алеи са с настилка от бетонови плочи. Комбинираните детски съоръжения са разположени върху настилка от каучукови плочи с деб. 2 см върху бетонова основа. Каучуковите плочи са пожароустойчиви и с висока износоустойчивост.

Забележка: Всички метални елементи на ремонтираните съществуващи

съоръжения да се покрият с огненабъбваща боя с цел постигане на по-висока степен на пожарна устойчивост.

3.3.1 Фактическа огнеустойчивост на конструктивните елементи и фактическа степен на огнеустойчивост на строежа

- Пешеходни алеи – настилка от бетонови и мозаечни плочи – реакция на огън А1 – негорими продукти, които нямат принос за развитието на неконтролирано горене – **съответства**
- Детски съоръжения /метални конструкции/ – реакция на огън А1 – **съответства**

Използваните строителни продукти при изпълнението на строежа да бъдат придружени със сертификати, доказващи тяхната безопасност за употреба, устойчивост и пожарна безопасност.

Всички открити дървени елементи да се обработят повърхностно срещу гниене, насекоми, химическа агресия. Дървените пейки да се боядисат с „Лакотерм” ВС-21 за повърхностна огнезащита.

Всички метални части и елементи на съоръженията за игра на територията на откритите площадки за игра се защитават както срещу действието на атмосферни влияния, така и от корозия. За целта се използват нетоксични покрития.

Съоръженията за игра (за откритите площадки за игра) могат да се изработват от синтетични материали, устойчиви на въздействието на ултравиолетови лъчи. Елементите или частите от съоръженията за игра, изработени от стъклопласти, се обработват повърхностно с полимер с подходяща твърдост, която се декларира от производителя. Полимерното покритие се изпълнява с дебелина, която осигурява защита от директен контакт със стъклопласти.

Огнеустойчивостта на строителните конструкции може да се определи и въз основа на нормите и методите за проектиране и изчисляване от системата стандарти “Конструктивни еврокодове”, въведени като БДС EN 1990 и национално определените към тях параметри.

3.3.2 Евакуационни пътища

Съгласно чл. 63 от НСТПНОБП, изчисленото време за евакуация се определя в зависимост от общия евакуационен капацитет на изходите от помещенията и крайните евакуационни изходи.

Специфичната пропускателна способност на участъците от пътя и скоростта на движение на хората при евакуация са определящи за отчитане времето на евакуация. Времето се отчита от момента на подаване на сигнал за напускане до преминаването на всички намиращи се в зоната обитатели през крайни изходи.

Пътят на евакуация е посочен в приложения чертеж.

•Прогнозен брой обитатели

Съгласно капацитета на детската ясла и по сведения от Възложителя брой ползватели е **40-50 деца и обслужващ персонал.**

Детската площадка има два разсредоточени изхода - с ширина 3.00 м и 1.10 м.

Гъстотата на обитаване за клас на функционална пожарна опасност Ф2.3 е 0.5 м.

Площта на откритата площадка е 2278 м². Осигурената площ на всеки обитател е 32.50 м². По този показател площадката отговаря на изискванията на

Евакуационният път от най-отдалечената точка до изхода от детската площадка е 34 м и не надхвърля 40 м – чл. 44 от НСТПНОБП, ал. 2 , т. 2 – при два или повече изходи.

4.1 Водопровод

Решено е при проектирането на сградата на детската ясла.

4.2 Электроинсталляция

Детската площадка се намира в благоустрена площ с изградено улично осветление. Не се предвижда допълнително осветление на площадката.

По отношение на осигуреност на ел. захранването обектът е III категория и пожарна опасност – нормална.

4.2.1 Эвакуационно освещение

Евакуационното осветление има за цел да осигури безпрепятственото напускане на обекта съгласно плана за евакуация.

Не е задължително монтиране на евакуационно осветление.

4.3 Автоматична пожароизвестителна инсталация

Не се изисква. Пожароизвестяването може да се осъществява ръчно.

4.4 Системи за отвеждане на дим и топлина

Площадката е на открито и не се изискват

4.5 Пожаротехнически средства за първоначално гасене в помещенията

Съгласно Приложение 2 към чл. 3 (2) от НСТПНОБП не се изискват пожаротехнически средства за първоначално гасене на пожари.

Настоящият проект е съобразен с изискванията на Приложение 3 към чл. 4, ал. 2 на Наредба Из-1971 за СТПНОБП за обхвата и съдържанието на част „Пожарна безопасност” на инвестиционния проект във фаза „Технически проект”.



Проект :

Лъчезар Лалев

