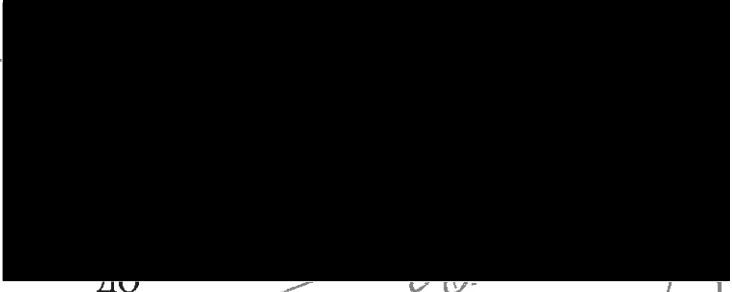


ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ	
Тел.: 0888/848 691	Фел.: 2-20-55
Индекс и дата	
OK - 621 / 06.02.2020	



ДО
ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

От: "БОССА-АУТО"ЕООД, гр. Горна Оряховица, ул.: "Любен Каравелов" № 33,
ЕИН 104670821

Пълен пощенски адрес: гр. Горна Оряховица 5100, ул.: "Любен Каравелов" № 33

Телефон, факс и e-mail: тел.: 0888/848 691;

Управител на фирмата - възложител: Ивайло Димитров

Адрес за кореспонденция

гр. Горна Оряховица 5100, ул.: "Любен Каравелов" № 33

Относно: „Обособяване на център за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства“ Работната площадка се намира в град Лясковец, имот № 590 и 591, за които е отреден Урегулиран поземлен имот XXV 590,591 – За авторемонтна работилница, в кв. № 120 по Подробния Устройствен план - План за регулация на гр. Лясковец, общ. Лясковец, област Велико Търново с площ 907м²

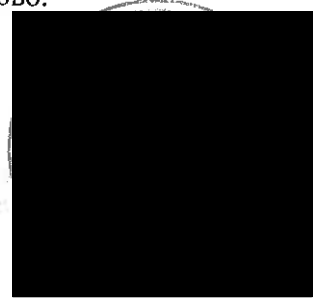
Уважаеми г-жо/г-н Кмет,

Във връзка с провеждане на процедура по преценяване необходимостта от оценка въздействието върху околната среда и на основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС*, Ви предоставям копие от информацията по Приложение №2 на хартиен и електронен носител за изясняване общественя интерес към реализирането на инвестиционно предложение: „Обособяване на център за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства“.

В случай, че в законоустановеният срок от 14 дни постъпят становища или възражения от страна на засегнатата общественост, моля същите да бъдат препратени до компетентния орган по околна среда – РИОСВ-Велико Търново.

С уважение,

Дата: 05.02.2020г.



Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя:

”БОССА-АУТО”ЕООД, гр. Горна Оряховица 5100, ул.:” Любен Каравелов”№ 33

ЕИН 104670821

Ивайло Димитров - Управител

тел.: 0888/848 691

(физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

2. Пълен пощенски адрес:

гр. Горна Оряховица 5100, ул.:” Любен Каравелов”№ 33

Адрес за кореспонденция:

гр. Горна Оряховица 5100, ул.:” Любен Каравелов”№ 33

3. Телефон, факс и e-mail:

тел.: 0888/848 691

e-mail:

4. Лице за контакти

Ивайло Димитров, тел.: тел.: 0888/848 691

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

”БОССА-АУТО”ЕООД, Горна Оряховица има предложение за „Обособяване на център за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства“
Работната площадка се намира в град Лясковец, имот № 590 и 591, за които е отреден Урегулиран поземлен имот XXV_{590,591} – За авторемонтна работилница, в кв. № 120 по Подробния Устройствен план - План за регулация на гр. Лясковец, общ. Лясковец, област Велико Търново с площ 907м².

В центъра ще се извършва:

- техническо обслужване и ремонт на моторни превозни средства, което ще включва смяна на двигателни масла; ремонт на скоростни кутии; смяна на маслени и въздушни филтри; ремонт и профилиране на спирачни системи и смяна на спирачни течности; ремонт на ходова част и други подобни леки ремонти;

- разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства, което ще се намира в Урегулиран поземлен имот XXV_{590,591} – За авторемонтна работилница, в кв. № 120 по Подробния Устройствен план - План за регулация на гр. Лясковец, общ. Лясковец, област Велико Търново с площ 907м².

Поземления имот се намира в промишлената зона на града и няма да се засягат енергийни обекти и съоръжения. Не се налага ограничителен режим на неговото ползване. Имота се намира в урегулираната част на града и за същия е осигурено електроенергийно захранване с електрическа енергия от съществуващата електроразпределителна мрежа в гр. Лясковец.

Местоположението на имота се намира в урегулираната част на гр. Лясковец, и същия е захранен от водопроводна система на града. Битово-фекалните води, които ще се образуват след реализацията на инвестиционното предложение ще се отвеждат към съществуващата канализационна система.

Вода за производствени нужди няма да се използва, поради което няма да се образуват промишлени отпадни води от автомобилния център.

Предвижда се изграждането на каломаслоуловител.

При реализацията на инвестиционното предложение няма да се правят и изграждат сондажи за черпене на подземни води. Не се налага използването на вода за производствени нужди.

Не се налага строителство, реконструкция или разширение на пътната инфраструктура и подхода към имота.

Не се очаква образуване и отделяне на отпадъчни газови емисии и неприятни миризми.

От дейността по разкомплектоването на излезли от употреба моторни превозни средства, както и от ремонта на автомобили, които са еднотипни дейности ще се образуват отпадъци – опасни и неопасни. Същите ще се класифицират по реда на екологичното законодателство.

Не се предвижда извършване на изкопни работи, както и използване на взривни материали и извършване на взривни работи.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Автомобилите в Република България бележат непрекъснат ръст на увеличаване и техният брой непрекъснато нараства и се увеличава. В страната на пазара се пускат автомобили втора употреба, които са основно от Европейския съюз, като по-малък е делът на тези от страни извън общността.

Основната особеност на автомобилите в България е тяхната възраст. Като цяло, към днешна дата в България са регистрирани 4 млн. пътни превозни средства, но негативното в тази статистика, е, че почти 40% от тях са на възраст над 20 години. Малко над 5% са колите, които са на по-малко от 5 години.

Големият проблем е, че много от моторните превозни средства в България, след продължителни ремонти ще излязат от употреба и тяхното неизползване ще създаде проблем, защото същите ще трябва да се обработват съгласно действащото законодателство в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и наредбите към него. Негодните за употреба моторни превозни средства съдържат множество части и елементи, някои от които са опасни и могат да създадат потенциален риск от реална опасност за замърсяване на компонентите на околната среда.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие и пряко въздействие с други съществуващи и одобрени в сила устройственни и други планове в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения. По действащите устройственни планове в община Лясковец няма противоречие по предлаганото инвестиционно предложение с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта, което ще се реализира в Урегулиран поземлен имот XXV_{590,591} – За авторемонтна работилница, в кв. № 120 по Подробния Устройствен план - План за регулация на гр.

Лясковец, общ. Лясковец, област Велико Търново с площ 907м².

4. *Подробна информация за разгледани алтернативи.*

- Сервизното обслужване и поддръжката на непрекъснато увеличаващия се автомобилен парк в страната е наложителна. Смяната на масла и техническото обслужване, както и наложителните ремонти по ходовата част са също част от добрата експлоатация на автомобилите

- Алтернативи по използвана технология - предложената технология за разглобяване на излезли от употреба моторни превозни средства отговаря на най-добрите практики в тази област, като едновременно с това се спазва приоритетния ред в управлението на отпадъците и позволява запазването и продажбата на всички компоненти, годни за повторна употреба. Предвижданата дейност изисква минимум капиталовложения, минимум разход на природни ресурси и енергия.

- Алтернативи за местоположение и площ на инвестиционното предложение - при избора на подходящ имот за инвестиционното предложение са разгледани няколко варианта. Имота който се предлага за реализацията на инвестиционното предложение е избран от възложителите поради следните предимства:

1. имота е собственост на възложителя;
2. за имота не се налага прокарване на нова пътна инфраструктура;
3. имота е разположен във промишлената зона на града, което е по-добре от гледна точка на здравна защита на населението;
4. предназначението на имота, включен в разглежданото инвестиционно предложение е съгласно изискванията на нормативната уредба в областта на екологичните изисквания в държавата.

5. *Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.*

Инвестиционно предложение ще се реализира в Урегулиран поземлен имот XXV 590,591 – За авторемонтна работилница, в кв. № 120 по Подробния Устройствен план - План за регулация на гр. Лясковец, общ. Лясковец, област Велико Търново с площ 907м².

Имота, който е обект на инвестиционното предложение е разположен в урегулиран поземлен имот „За авторемонтна работилница“ и е с обща площ от 907 кв.м.

При реализацията на инвестиционно предложение не се предвижда извършване на сериозни и мащабни строително-монтажни дейности, поради което няма да се отрежда площ за площадка за временни дейности.

6. *Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.*

Основните процеси, които се предвиждат при реализацията на инвестиционното предложение са изграждане на сервизна част, където ще се извършват технически ремонти на автомобили по ходова част, двигатели и други подобни. Едновременно ще могат да се обслужват до два автомобила. Ще се изгради и част за събиране на излезли от употреба моторни превозни средства и част за съхранение на части за повторна употреба. След извършване на бетониране, монтиране на стилажи и изграждане на хале и навеси ще могат да се обслужват до 500 автомобила годишно.

Няма да се монтират съоръжения, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Няма да се изготвя нова схема. Няма да се променя и видоизменя съществуващата пътна инфраструктура, която обслужва имота и където ще се извършва сервизно обслужване на автомобили, събиране и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства и съхранение на части и компоненти за повторна употреба.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

На имота, където ще се реализира инвестиционното предложение не се предвижда изпълнение на програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване. Собственика предвижда да се развият във посока за по-пълно обслужване на нужните потребности на собствениците на автомобили. Сервизното обслужване, събирането и разглобяването на излезли от употреба моторни превозни средства и съхраняване на части за повторна употреба да се обслужват, което ще е основната цел по реализацията и развитието на инвестиционното предложение. Имота е еднолична собственост и дейностите ще се извършват по законодателството в Република България.

9. Предлагани методи за строителство.

За реализацията на инвестиционното предложение – „Сервизно обслужване, събиране и разглобяването на излезли от употреба моторни превозни средства и съхраняване на части за повторна употреба“ ще се извърши бетониране на работните площадки. След това ще се престъпи към монтиране на хале, навеси и стилажи от пригответени за сглобяване елементи. Това ще са строително-монтажните дейности – сглобяване на готови елементи и конструкции. Не се предвиждат сериозни методи и мащабни дейности за инженерно строителство.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се използват природни ресурси.

Предвижда се водоподаване чрез водопреносната мрежа на гр. Лясковец.

Имотът не се засяга от енергийни обекти и съоръжения и не се налага ограничителен режим на ползване. Осигуряването на обекта с електроенергия ще се извърши чрез присъединяване към съществуващата електроразпределителна мрежа на населеното място.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Строителни отпадъци, които ще се образуват при реализацията на инвестиционното предложение за обект: „Обособяване на център за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства“ ще бъде изготвен: „План за управление на строителните отпадъци“, съгласно нормативните изисквания за изпълнение от строителя. Изкопните земни маси, които ще са в много малки количества ще се използват обратно в имота.

От ремонтните дейности и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства ще се образуват различни видове отпадъци: метални отпадъци;

отработени масла; маслени филтри; въздушни филтри; акумулатори; автомобилни гуми; спирачни течности; стъкла; текстили, пластмаси и други;

За отпадъците ще се определят подходящи места за съхранение, които ще отговарят на законовите изисквания. Същите ще се обозначат за предназначението си. Отпадъците ще се събират в подходящи съдове – метални варели, метални контейнери и други.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

При ремонта на автомобили ще се отстраняват технически проблеми, които ги правят не работещи или технически проблемни, което от своя страна води до замърсяване на компонентите на околната среда.

При разкомплектоването на моторните превозни средства ще се отделят всички годни за повторна употреба части и детайли, което е една от основните цели на дейността. Тези части ще се складират на стилажи на закрито и открито в зависимост от тяхното предназначение и условия за съхранение.

Отпадъците, които ще се образуват при разкомплектоването на излезлите от употреба моторни превозни средства ще се съхраняват на определени места – складове, площадки и други типове помещения с обособени зони за отработените масла, спирачните течности, акумулаторите, металните отпадъци, ел.инсталации, автомобилни гуми, маслени филтри, стъкла, изолации, въздушни възглавници, други течности, абсорбенти и други.

Отпадъчните течности, както и отработени моторни масла, хидравлични масла, спирачните течности, антифриз и други подобни ще се съхраняват в метални варели и метални цистерни, които са предназначени за съхранение на подобни такива вещества и които няма да взаимодействат с отпадъците. С херметически затворените съдове ще се предотврати отделянето на изпарения съдържащи вещества, които могат да окажат влияние върху човешкото здраве и околната среда.

За площадката ще се изгради проектиран каломасло уловител за пречистване на площадковите води, за всеки случай. Можем да допуснем, че е възможно наличие на нефтопродукти, което е допустимо за старите автомобили по републиканската пътна мрежа, по бензиностанциите, по паркингите и т.н.

Основните мерки за предотвратяване или ограничаване на отрицателните въздействия върху околната среда от реализацията на инвестиционната инициатива са свързани с:

- недопускане на нерегламентирани дейности с излезли от употреба моторни превозни средства и на части за повторна употреба;
- правилното разкомплектоване на излезлите от употреба моторни превозни средства и техните части и елементи за повторна употреба;
- екологосъобразно отделяне и събиране на всички течности, като отработени и отпадъчни масла, хидравлични масла, антифриз и т.н.;
- транспортиране на отпадъците, съгласно действащите в държавата закони и наредби;
- осигуряване на ограничен достъп до местата за съхраняване;
- надеждно стопанисване и охраняване на обекта.
- предаване на отпадъците, които ще се образуват от спецификата на работа на лицензирани лица, по реда на действащото законодателство с Договор за изпълнение на договорени условия.

При реализирането на инвестиционното предложение не се очакват значителни въздействия върху околната среда.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

С реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат никакви други допълнителни дейности. Няма да се извършва добив на строителни материали. Няма да има добив или пренасяне на енергия. Няма да има жилищно строителство. Няма да се проектират, прокарват и изграждат нови пътища и пътни връзки за нуждите на инвестиционното предложение. Няма да се изгражда водоснабдителна и канализационна система, защото тя е съществуваща. Не се налага изграждане на ел. трасета за реализацията на инвестиционното предложение.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За осъществяване на инвестиционното предложение е необходимо извършване на регистрация от община Лясковец и лицензиране от РИОСВ – Велико Търново по действащото законодателство към настоящия момент.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

При реализацията на инвестиционното предложение няма да се доведе до замърсяване на параметрите на околната среда. Инвестиционното предложение предвижда извършването на ремонт, домуване на излезли от употреба моторни превозни средства и съхраняването на годните за употреба части „втора употреба“.

16. Риск от аварии и инциденти.

При извършването на ремонта на автомобили, както и разкомплектоването на излезлите от употреба моторни превозни средства и съхраняването на частите годни за повторна употреба, съществува риск от инциденти в рамките на нормалното, както при всичко останало.

Дейностите, които се предвижда да се извършват при реализацията на инвестиционното предложение, няма да отделят вредности и изпарения в работната среда, опасни за човешкото здраве и рискови за околната среда.

По отношение на трудовия риск, опасности съществуват, поради което е необходимо стриктно спазване на технологичната дисциплина, правилата по охрана на труда, издадените заповеди на управляващите и отговарящите за функционирането на обекта. Задължително е използването на лични предпазни средства, както и носенето на работно облекло и обувки, съобразено с атмосферните, технологични и защитни нужди на служителите.

На обекта са осигурени необходимите санитарно-битови условия за провеждане на работни процес от персонала, за почивка, за дежурства и лична хигиена.

Изпълнението на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите на площадката ще гарантира създаването на работна площадка с безопасни и здравословни условия за труд.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционно предложение се предвижда да се реализира в град Лясковец, имот № 590 и 591, за които е отреден Урегулиран поземлен имот XXV_{590,591} – За авторемонтна работилница, в кв. № 120 по Подробния Устройствен план - План за регулация на гр. Лясковец, общ. Лясковец, област Велико Търново с площ 907м².

Поземления имот не се намира в непосредствена близост до защитени територии и не попада в санитарно-охранителна зона на водоизточник. Не се очаква трансгранично въздействие, вследствие на инвестиционното предложение.

Поземления имот се намира в близост до главен път София-Варна и разположен в промишлената част на града, което е най-добрия вариант за реализиране на дейностите по ремонт на автомобили, както и разкомплектоването на излезли от употреба моторни превозни средства и съхраняването на части за повторна употреба.

Инвестиционното предложение: „Обособяване на център за разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства с автосервиз“ не се намира в близост и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), както и обекти подлежащи на здравна защита и контрол.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Ползвателите на имота са уведомили всички, които са разположени в близост до обекта, по изискванията на Наредбата за условията и реда за извършване на Оценка на въздействието върху околната среда. Към момента няма проявен обществен интерес към инвестиционното предложение. Към момента няма жалби и възражения по реализиране на инвестиционното предложение.

Ползвателите на имоти в района и съответно в съседство на разглежданото инвестиционно предложение са уведомени по Наредбата за условията и реда за извършване на Оценка на въздействието върху околната среда. Официално е уведомен кмета на община Лясковец, на чиято територия ще се реализира инвестиционното намерение. Заинтересованите са уведомени чрез обявите в община Лясковец.

За всички документи по инвестиционното намерение ще е осигурен е свободен достъп на наличната информация, съгласно изискванията на Наредбата за оценка на въздействието върху околната среда чрез съобщение на информационните табла на община Лясковец. Възложителя е поставил обява на публични обекти в района на инвестиционното намерение, както и интернет достъп до информацията по Приложение № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда. Предоставени са копия на хартиен и електронен носител на община Лясковец.

Предлаганите дейности не противоречат на устройствената зона и са напълно допустими при спазване на изискванията на действащите в страната законови разпоредби. С реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, качеството и регенеративната способност на природните ресурси няма да бъдат нито променени, нито нарушени.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Инвестиционно предложение ще се реализира в Урегулиран поземлен имот XXV_{590,591} – За авторемонтна работилница, в кв. № 120 по Подробния Устройствен план - План за регулация на гр. Лясковец, общ. Лясковец, област Велико Търново с площ 907м². Същия се намира в урегулираната част на града, поради което няма да се наблюдава никакъв вид зонироване или земеползване съобразно одобрени планове на града.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

В близост до площадката на инвестиционното предложение няма чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и други видове зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Инвестиционното предложение няма да окаже пряко или непряко въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

С реализация на инвестиционното предложение при извършване на авторемонтна дейност и съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат променени.

Природни ресурси няма да се ползват по време на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не предвижда въздействие върху естествени или изкуствени местообитания или съобщества.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

На остарелия автомобилен парк в България се налага ежедневен ремонт и поддръжка, заради сигурността на хората.

За практиката в страната по извършване на съхраняване и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни и продажбата им, като части за повторна употреба е правилния избор. С това едновременно се постига и спазва приоритетния ред в управлението на отпадъците и позволява запазването и продажбата на всички компоненти, годни за повторна употреба, като спестява тяхното изхвърляне.

При избора на подходящ терен за реализацията на инвестиционното предложение са разгледани различни варианти. Имота, на която се предлага реализацията на инвестиционното предложение е избор от възложителя поради следните предимства:

- няма да се изгражда нова пътна инфраструктура, защото настоящата към момента напълно обезпечава имота;
- няма да се изгражда и прокарва нова водопреносна мрежа;
- няма да се налага ново капиталово строителство;
- имота е разположен във промишлената зона на града, което е по-добре от гледна точка на здравна защита на населението;
- по-добри възможности за връзка с други обекти, имащи отношение към дейността по търговия с отпадъци.

Имота не е в непосредствена близост до защитени територии и не попада в санитарно-охранителна зона на водоизточник. Местоположението на обекта е много благоприятно за реализиране на разглежданата дейност.

Не се очаква трансгранично въздействие, вследствие на реализацията на инвестиционното предложение. Имота се намира в близост до главния път София-Варна.

От направения анализ на разгледаните алтернативи, като най-удачен се определя този на инвестиционното намерение, поради следните приоритети:

- най-малко финансови средства за реализацията;
- няма да се прокарва нова инфраструктура (пътна, ВиК и др.);
- добри възможности за връзка с други обекти, имащи отношение към дейността;
- по-добро разположение от гледна точка на здравна защита;

Това е най-добрият вариант за реализация на инвестиционното намерение, при стриктно спазване на всички нормативни изисквания за санитарно-хигиенен контрол и екологичен мониторинг на дейността. Реализацията на инвестиционното намерение ще се допринесе за задоволяване на потребителското търсене, подобряване на икономическото положение в града и не на последно място – откриване на нови работни места.

Това е най-добрата алтернатива за осигуряване на условия, гарантиращи ненарушаване на екологичната обстановка в района на обекта. При условията на ясна планировка, проектиране и реализация на инвестиционното намерение, положителните резултати от управлението и контрола на предвижданите дейности са реални.

Обсъдени са варианти за разположението на работните, складовите и помощните помещения с оглед най-ефективно упражняване на дейността.

Не се очаква трансгранично въздействие, вследствие на инвестиционното предложение.

Възложителят има конкретни инвестиционни цели за реализация на инвестиционното предложение, като при осъществяването ще наложи законно, регулирано обособяване на обекта, гарантиращо опазване на екологичното състояние на околната среда.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

При реализацията на инвестиционното предложение не се очакват възможни въздействия вследствие на неговата реализация.

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Реализацията на инвестиционното предложение не засяга чувствителни зони. Няма вероятност да съществуват местообитания на видове – предмет на опазване на защитени зони. Имота не попада в границите на защитени зони. Отдалечеността на територията на инвестиционното предложение и неговия характер не предполагат проява на каквото й да били въздействие върху защитените зони, техни ключови елементи, популации на видове, местообитания на видове и местообитания. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментация, кумулативен ефект и увреждане на местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради естеството и местоположението си.

В района на инвестиционното предложение няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и културно-исторически паметници, за което е почерпена информация от Националния институт за паметници на културата.

В района на инвестиционното предложение няма санитарно-охранителни, вододайни и други чувствителни или защитени зони.

При спазване на нормативните изисквания на действащото законодателство, от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната в района, която е урбанизирана територия, почвите, земеползването, качеството на атмосферния въздух и водите, климата (в т.ч. микроклимата) и ландшафта. Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху природните обекти и защитените територии, на исторически и културни паметници

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

С реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху елементи на Националната екологична мрежа.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа/ НАТУРА 2000, съгласно Закона за биологичното разнообразие и в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на Наредбата за Оценка съвместимост. Имотът не представлява природно местообитание по директива 92/43/ЕИО. Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, че няма да доведе до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони в мрежата „Натура 2000“. Инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежа „Натура 2000“. Няма да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от „Натура 2000“.

Характерът на дейностите, местоположението на инвестиционното предложение и местоположението на защитените зони не предполагат каквото и да било влияние върху Националната екологична мрежа, включително на ключовите техни елементи – видове, местообитания на видове и природни местообитания, предмет на защита в зоните.

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да има въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно). От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползване, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта, историческите и културни паметници и взаимовръзката между тях.

При реализацията на инвестиционното предложение няма да има каквито и да е замърсявания на въздуха, почвите, подпочвените и повърхностните води и на околната среда.

При експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение за извършване на ремонт и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства, не се очаква наличие на замърсявания и отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

При упражняване на търговските дейности и услуги, няма източници на вредности, представляващи опасност за околната среда.

Възможното въздействие върху ОС е пряко и краткотрайно, обхватът е локализиран в обособената площадка. Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето и кумулативен ефект не се очаква. Трансграничен характер на въздействието няма.

При реализацията на предвидените дейности по ремонт и разкомплектоване на автомобили ще се окаже пряко положително въздействие по отношение на отпадъците. Ще се създаде възможност за правилно събиране и използване на отпадъците.

От дейността не се очаква отрицателно въздействие върху нито един от компонентите на околната среда, както и нейните фактори. Не се очаква кумулативен ефект, както и транграничен мащаб на въздействие.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Имота за реализацията на инвестиционното предложение е разположена в промишлената част на града. Няма основание да се счита, че ще има засегнати населени места. Извършването на предвидените дейности няма да засегне жилищни райони и обекти със хигиенна защита. Засегнато население - работници, клиенти и собственици на съседни имоти.

5. Вероятност на поява на въздействието.

С реализацията на инвестиционното предложение и при спазване на изискванията на екологичното законодателство не се очаква поява на отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, качествата на селищната среда и здравето на хората.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Възможното въздействие върху околната среда е пряко и краткотрайно, обхватът е локализиран там, където е разположена дейността. Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето при реализацията и периодична при експлоатацията (субективен фактор са бедствени ситуации, недобросъвестен персонал и клиенти).

Кумулативен ефект не се очаква. Трансграничен характер на въздействието няма. Възложителят ще изготви аварийен план за действия при възникване на евентуални пожари, бедствия и аварийни ситуации. Ще се предвидят всички необходими условия при реализацията на инвестиционното предложение и безопасната му експлоатация.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Мерките, които е необходимо да се предвидят за предотвратяване, намаляване на отрицателните последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда и човешкото здраве, трябва да следват всички етапи от реализацията и експлоатацията на автосервиза и на центъра за разкомплектоване:

1. Определяне на зоните за складиране и съхранение на различните по вид части за повторна употреба;
2. Осигуряване на денонощна охрана на обекта;

3. Поддръжка и редовно почистване на работните площадки и всички съоръжения, необходими за дейността;

4. Осигуряване и повишаване на квалификацията на обслужващия персонал;

5. Получаване на лицензи и разрешителни за извършване на всички дейности по ремонт и разкомплектоване на автомобили.

При редовното измиване на работните части, където ще се извършват дейностите ще се постигне намаляване на разпространението на прах и от там намаляване на запрашеността. При наличието на високо квалифициран персонал и ежедневно инструктиран ще се ограничи риска на допускане на аварии и замърсяване на компонентите на околната среда.

При правилното стопанисване и поддържане на ВиК мрежата няма да се допуска замърсяване на почвите и проникване към подземните води. Вземане на мерки за предпазване на разливи с нефтопродукти, което води до замърсяване на почвите и водите. С цел недопускане на такова замърсяване трябва да се вземат мерки по правилно конструиране на съоръженията за събиране, както и подходящи за целта резервоари.

Определяне на подходящо място за предварително съхраняване на отпадъците в подходящи за целта съдове. Разделно събиране и несмесване на това, което е годно за използване и това, което не е. Сключване на договори с лицензирани фирми за последващото използване на отпадъците от обекта.

Върху имота ще направи бетонова непропусклива настилка, която ще има за цел отвеждане на течности и води да съоръженията. Работните помещения ще бъдат изградени с термопанели, което ще създаде „уют и комфорт“ на работниците.

8. Трансграничен характер на въздействията.

С реализацията на инвестиционното предложение: „Сервизно обслужване, събиране и разглобяването на излезли от употреба моторни превозни средства и съхраняване на части за повторна употреба“ няма да има трансграничен характер на въздействия.