



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net

ЗАПОВЕД

№ 1051 / 22.06.2018 г.
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 35, ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет, в изпълнение на Решение № 411/31.05.2018 г. на Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ имот с кадастрален № 2532, за който е отреден Урегулиран поземлен имот (УПИ) III - за производствено-складова дейност, в кв. 132 по Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на гр. Лясковец, целия с площ 4 963 кв.м., при начална тръжна цена 88 346.00 лв. без вкл. ДДС и депозит за участие в размер на 8 834.60 лв.

2. Сделката се облага с ДДС, като данъкът ще бъде начислен съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закон за данък върху добавената стойност (ЗДДС) върху доставката на урегулиран поземлен имот, която е облагаема сделка.

3. Публичният търг с тайно наддаване за продажба на обекта по т. 1 да се проведе на 16.07.2018 г. от 9.00 ч. в Заседателната зала в сградата на Община Лясковец, ет. 1.

4. Плащането на достигната при търга цена, както и дължимия ДДС върху облагаемата доставка да се извърши в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец
IBAN BG54STSA93008400190000
BIC: STSABGSF,
код за вид плащане: 445600

5. Местен данък в размер на 2.8% върху достигната при търга цена без ДДС да се заплати в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК“ ЕАД – филиал Лясковец
IBAN BG54STSA93008400190000
BIC: STSABGSF,
код за вид плащане: 442500

6. Разходите, направени от Община Лясковец за изготвяне на пазарна оценка в размер на 100.00 лв. за обекта по т. 1, да се заплатят в седемдневен срок от влизане в сила

на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в левове в касата на Община Лясковец – стая № 19.

7. Такса „Административна услуга” в размер на 25.00 лв. за обекта по т. 1, да се заплати в седемдневен срок от влизане в сила на заповедта по чл. 66, ал. 1 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец, в левове в Информационния център в Община Лясковец.

Непарични платежни средства за плащанията по т. 4 – т. 7 не се приемат.

8. Тръжна документация за обекта по т. 1 се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса от 50.00 лв. в срок до 17.00 часа на 12.07.2018 г.

9. Определя срок за подаване на пликове с оферти - до 17.00 часа на 13.07.2018 г. в Информационния център на Община Лясковец.

10. Депозитът за участие за обекта по т. 1 да се внася в срок до 13.07.2018 г. вкл. по следната банкова сметка на Община Лясковец:

Банка „ДСК” ЕАД – филиал Лясковец

IBAN BG63STSA93003300180001

BIC: STSABGSF

11. В търга могат да участват всички физически и юридически лица, представили пред тържната комисия изискуемите документи, посочени в тържната документация. Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да закупят предлагания на търга обект.

12. При неявяване на кандидати, повторен търг с тайно наддаване за продажба на обекта по т. 1 да се проведе на 23.07.2018 г. в същия час, на същото място, при същите условия.

13. Определя срок за закупуване на тържна документация за участие в повторния търг – до 17.00 ч. на 19.07.2018 г., подаване на пликове с оферти - до 17.00 часа на 20.07.2018 г., внасяне на депозит за участие – до 20.07.2018 г. вкл.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юрисконсулт:

Десислава Главнова

Изготвил: Силвия Йоакимова - експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ