



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ЗАПОВЕД

№ 1781 / 11.11.2014 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 7, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец и в изпълнение на Решение № 510 / 18.09.2014 г. на Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имоти – публична общинска собственост, както следва:

№ по ред	Вид и описание на имота	Начална тръжна цена за месечен наем (лв.)	Депозит за участие: 10 % от началната тръжна цена за годишен наем (лв.)	Дата и начален час на провеждане на търга
1.	Язовир „Честово”, представляващ имот № 000548 в землището на гр. Лясковец с площ 7.298 дка	25.54	30.65	18.12.2014 г.; 8.30 ч.
2.	Язовир „Костимял - долен” („Костимял 2”), представляващ имот № 000691 в землището на гр. Лясковец с площ 22.371 дка	78.30	93.96	18.12.2014 г.; 9.30 ч.

2. Наемът за обектите по т. 1. да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търговете да се проведат в Заседателната зала в сградата на Община Лясковец, ет. I, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Условието за участие в търговете са конкретизирани в тръжната документация за обектите по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. за всеки обект, в срок до 17.00 ч. на 17.12.2014 г.

5. В търговете за всеки от обектите могат да участват всички физически и юридически лица, регистрирани като търговци, представили в Информационния център

на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация. Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

6. Утвърждавам тръжна документация за всеки от обектите, както следва:

- 6.1. Копие от настоящата заповед;
- 6.2. Копие от Акт за общинска собственост.;
- 6.3. Копие от скица;
- 6.4. Проект на договор за наем;
- 6.5. Описание на имота;
- 6.6. Извлечение от Протокол от извършена проверка на техническото състояние на язовира (за обекта по т. 1.1) / Констативен протокол (за обекта по т. 1.2.);
- 6.7. Тръжни условия;
- 6.8. Описание на документи за участие в търга;
- 6.9. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – Образец № 1;
- 6.10. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;
- 6.11. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – Образец № 3;
- 6.12. Удостоверение за липса на задължения, произтичащи от наемни договори, издадено от Община Лясковец.

7. Оглед на обектите по т. 1. се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търговете, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

8. Депозитът за участие за всеки от обектите по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG11IORT80433300180001, BIC: IORTBGSF, ТБ “Инвестбанк” АД – клон Велико Търново, в срок до 17.12.2014 г. вкл.

9. Предложения за участие в търговете, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 17.12.2014 г.

10. При липса на кандидати, повторни търгове за отдаване под наем на обектите по т. 1 да се проведат на 23.12.2014 г., в същите часове, на същото място, при същите условия.

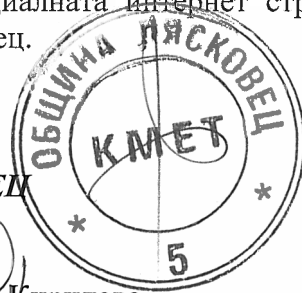
11. Тръжна документация за участие в повторните търгове се закупува до 17.00 ч. на 22.12.2014 г., депозит за участие да се внася до 22.12.2014 г. вкл., предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на 22.12.2014 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Янтра днес”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрист:

Гергана Кирилова



Изготвил: Ваня Енчева – старши експерт ОС в Дирекция ТУОСЕИ