



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ЗАПОВЕД

**№ 863 / 22.04.2013 г.,
гр. Лясковец**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 и 7 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 7, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, в изпълнение на Решение № 288 / 28.03.2013 г. на Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от обект - публична общинска собственост, представляващ помещение с площ 17.40 кв.м (бивш зъболекарски кабинет), находящ се в сградата на втори етаж, в сградата на СОУ „Максим Райкович” - корпус I, построена в урегулиран поземлен имот (УПИ) I - за училище, в кв. 81 по Подробния устройствен план (ПУП) – план за регулация на гр. Лясковец, за разкриване на кабинет по дентална медицина (за осъществяване на дентална помощ на ученици от община Лясковец) при начална тръжна цена за месечен наем в размер на 65.00 (шестдесет и пет лева).

2. Наемът на обекта по т. 1 се актуализира годишно с инфлационния индекс за предходната година (средногодишна инфлация), обявен от Националния статистически институт.

3. Търгът да се проведе на 16.05.2013 г. от 8.30 ч., в Заседателната зала в сградата на Община Лясковец, ет. 1. при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Утвърждавам тръжна документация за обекта, както следва:

- 4.1. Копие от настоящата заповед;
 - 4.2. Копие от Решение № 288 / 28.03.2013 г. на Общински съвет Лясковец;
 - 4.3. Копие от Акт за публична общинска собственост № 7 / 23.01.1997 г.;
 - 4.4. Копие от Удостоверение по § 127, ал. 1 от ПЗР на Закона за устройство на територията, издадено от гл. архитект на Община Лясковец;
 - 4.5. Проект на договор за наем;
 - 4.6. Тръжни условия;
 - 4.7. Описание на необходимите документи за участие в търга;
 - 4.8. Заявление за участие в търга – Образец № 1.
 - 4.9. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед - Образец № 2;
 - 4.10. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3 / За;
5. Определям цена на тръжната документация – 15.00 лв.

6. Условието за участие в търга са конкретизирани в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на определената такса в срок до 17.00 ч. на 15.05.2013 г.

7. Оглед се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

8. Депозитът за участие – 10 % от началната тръжна цена за годишен наем в размер на 78.00 лв. (седемдесет и осем лева), да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG11IORT80433300180001, BIC: IORTBGSF, ТБ “Инвестбанк” АД – клон Велико Търново, в срок до 15.05.2013 г. вкл.

9. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик, се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 15.05.2013 г.

10. При липса на кандидати, повторен търг за отдаване под наем на обекта по т. 1 да се проведе на 23.05.2013 г., в същия час, на същото място, при същите условия.

11. Тръжна документация за участие в повторния търг се закупува до 17.00 ч. на 22.05.2013 г., депозит за участие да се внася до 22.05.2013 г. вкл., предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на 22.05.2013 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Янтра днес”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по местното кабелно радио.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юрисконсулт:

Г. Кирилова

Изготвил: Ваня Енчева – ст. експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ