

НАРЕДБА
ЗА УПРАВЛЕНИЕТО, СТОПАНИСВАНЕТО И ПОЛЗВАНЕТО
НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

(приета с Решение № 196/27.09.2012 г., изм. и доп. с Решение № 571/25.07.2019 г.
на Общински съвет - Лясковец)

Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. С тази наредба се регламентират:

1. условията и редът за управлението, стопанисването, ползването и опазването на горските територии - общинска собственост, както и ползването на дървесина и недървесни горски продукти;
2. правомощията на Общински съвет - Лясковец и на Кмета на Община Лясковец, свързани с осъществяването на дейността и целите по тази наредба.

Чл. 2. Управлението, стопанисването и ползването на горски територии - общинска собственост се осъществява в съответствие със Закона за горите, Закона за общинската собственост и подзаконовите нормативни актове по тяхното прилагане, от Кмета на Община Лясковец.

Чл. 3. (1) Основните принципи при управлението, стопанисването и ползването на горски територии – общинска собственост на наредбата са:

1. опазване и увеличаване на площта на горите;
2. поддържане и подобряване състоянието на горите;
3. природосъобразно стопанисване на горските територии;
4. публичност, прозрачност и равнопоставеност;
5. свободна и лоялна конкуренция;
6. недопускане на дискриминация.

(2) Основната цел при управлението, стопанисването и ползването на горски територии – общинска собственост е ефективно управление и насърчаване на инвестиции за устойчиво стопанисване на горите и ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Чл. 4. (1) Гора по смисъла на тази наредба е:

1. земи, заети от горскодървесна растителност с площ не по-малка от един декар, височина на дървостоя в зряла възраст не по-малко от 5 м, широчина на насаждението, измерена между стъблата на крайните дървета, не по-малко от 10 м, и проекция на короните не по-малка от 10 на сто от площта на насаждението;
2. площи, които са в процес на възобновяване и все още не са достигнали, но се очаква да достигнат минимална проекция на короните 10 на сто и височина на дърветата 5 м;
3. площи, които в резултат на антропогенна дейност или естествени причини са временно обезлесени, но подлежат на възобновяване;
4. защитни горски пояси, както и ивици от дървета с площ, по-голяма от един декар, и широчина над 10 м;

5. насаждения в системи и съоръжения за предпазване от вредното въздействие на водите;

6. съобщества от дървесни или храстови видове, разположени край водни обекти.

(2) Горска територия по смисъла на тази наредба е:

1. горите по ал. 1;

2. голини, недървопроизводителни земи и други територии, предназначени за горскостопанска дейност;

3. карстови образувания, разположени в земите по т. 1 и 2;

4. защитни горски пояси с размери, по-малки от определените в ал. 1, т. 4.

(3) Горските територии на общината изпълняват следните основни функции:

1. защита на почвите, водните ресурси и чистотата на въздуха;

2. поддържане на биологичното разнообразие на горските екосистеми;

3. осигуряване на социални, образователни, научни, ландшафтни и рекреационни ползи за обществото;

4. защита на природното и културно наследство;

5. производство на дървесни и недървесни горски продукти;

6. регулиране на климата и усвояване на въглерода.

Чл. 5. Разпоредбите на тази наредба не се прилагат за:

1. паркове и градини в урбанизирани територии;

2. дървета от горскодървесни видове в земеделски територии, когато не притежават характеристиките на гора по чл. 4, ал. 1;

3. площите, заети с горскодървесна растителност в обхвата на местните и железните пътища.

Глава втора СОБСТВЕНОСТ

Раздел I Право на собственост

Чл. 6. (1) Общинска собственост са горските територии, правото на собственост върху които е възстановено на общините, както и тези, придобити от тях чрез правна сделка или по други придобивни способности и не са държавна или частна собственост.

(2) Не може да се придобиват по давност горски територии - общинска собственост.

Чл. 7. (1) Горските територии на общината са публична и частна общинска собственост.

(2) Публична общинска собственост са горските територии - общинска собственост:

1. предоставени за управление на ведомства за изпълнение на функциите им или във връзка с националната сигурност и отбраната, или за извършване на здравни, образователни и хуманитарни дейности;

2. попадащи в най-вътрешния пояс на санитарно-охранителните зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и на водоизточниците на минерални води по Закона за водите;

3. попадащи в защитени територии по смисъла на чл. 5, т. 3, 5 и 6 от Закона за защитените територии;

4. включени в териториите за културно-историческа защита по Закона за културното наследство.

(3) Частна общинска собственост са всички останали горски територии на общината.

(4) Собствеността на Общината върху поземлени имоти в горски територии се удостоверява с един от следните документи:

1. акт за общинска собственост;
2. договор за придобиване право на собственост;
3. решение, издадено от общинската служба по земеделие по местонахождението на поземления имот, с приложена към него скица на имота.

Раздел II

Разпореждане с горските територии - собственост на общината

Чл. 8. (1) Разпореждането с горските територии - собственост на общината се извършва в съответствие с разпоредбите на Раздел 2-ри на Глава трета от Закона за горите и на Глава четвърта от Закона за общинската собственост.

Чл. 9. Даренията и завещанията се приемат от кмета на общината при условията на чл. 61, ал. 2 от Закона за наследството.

Чл. 10. (1) Общината може да продава или заменя горски територии - частна общинска собственост, по реда на Закона за общинска собственост, при спазване на разпоредбите на Закона за горите.

(2) Продажба по ал. 1 се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

(3) Продажбата може да се извърши без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2 от Закона за общинска собственост:

1. между общината и държавата или между общини;
2. когато лицата, на които може да се извърши продажба, са определени в закон.

(4) Въз основа на резултатите от търга или конкурса, съответно на решението на общинския съвет, кметът на общината издава заповед и сключва договор.

(5) Замяна по ал. 1 може да се извърши само в случай, че тя е:

1. способ за прекратяване на съсобственост върху горски територии между общината и други съсобственици;
2. начин за изпълнение на задължения на общината, произтичащи от договор с друга община или между общината и държавата;
3. необходима във връзка със строителството на обекти с национално значение по смисъла на Закона за устройство на територията или на национални обекти по смисъла на Закона за държавната собственост;
4. необходима във връзка със строителството на общински обекти от първостепенно значение по смисъла на Закона за устройство на територията, които са публична общинска собственост;
5. способ за промяна на собствеността върху съществуващи горски автомобилни пътища или части от тях, между общината, държавата и горски сдружения.
6. за изпълнение на задължения, произтичащи от международен договор.

(6) В случаите по ал. 5, т. 1 придобиваните от общината поземлени имоти вследствие на замяната трябва да граничат с горски територии - собственост на общината.

(7) Не се допуска замяна, когато:

1. върху имотите - собственост на трети лица, са учредени ипотeka или други вещни права и тежести;

2. разликата в стойността на имотите - предмет на замяна, определени по реда на Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, е по-голяма от 5 на сто;

3. имотите - предмет на замяна, са отдадени под наем или под аренда;

4. в резултат на замяната се разделят имоти - общинска собственост.

(8) В случаите по ал. 5, т. 2-5, с договора за замяна се определя и срокът за изграждане на обекта или съоръжението, мотивирали решението за замяна. При неспазване на условията по договора кметът на общината разваля договора по съдебен ред.

Чл. 11. (1) За нуждите на горското си стопанство и с цел увеличаване лесистостта на землището, общината може да закупува горски и земеделски територии - собственост на физически лица, на юридически лица и на държавата.

(2) Закупуването от общината на горски територии се извършва въз основа на разпоредбите и при спазване на условията на Закона за общинската собственост, след решение на общинския съвет.

(3) Въз основа на решението на общинския съвет по ал. 1, кметът на общината взема решение за откриване на процедурата, в което се посочват:

1. землищата, в които Общината желае да закупи имоти;

2. методиката за оценка на предложенията, както и критериите за избор на имотите - предмет на сделката;

3. датата, мястото и часът на разглеждане на предложенията;

4. начинът на плащане и евентуални обезпечения;

5. специални изисквания към участниците;

6. други условия.

(4) Решението по ал. 3 се оповестява публично чрез средствата за масово осведомяване, на интернет страницата на общината или по друг подходящ начин в срок, не по-малък от два месеца преди датата на разглеждане на предложенията.

(5) Заинтересуваните лица правят писмено предложение до кмета на общината, в което съобщават предложението си. В него се посочва предлаганата от продавача цена на имота и се прилагат:

1. документ за собственост;

2. скица на имота;

3. данъчна оценка на имота;

4. извадка от горскостопанския план или програма за съответния имот.

(6) В деня, определен за разглеждане на предложенията, кметът на общината назначава комисия, която да разгледа получените предложения и да направи предложение за закупуване на имотите, съответно за отказ за закупуване. За работата на комисията се изготвя протокол.

(7) Въз основа на протокола по ал. 6, кметът на общината сключва договори с лицата, определени за продавачи, за закупуване на имотите им.

Чл. 12. (1) Включването в общинските горски територии на негодни за земеделско ползване или слабопродуктивни земи, се извършва по реда на Закона за опазване на земеделските земи, след решение на Общинския съвет и при условията на чл. 81 от Закона за горите.

(2) Влязлото в сила решение се изпраща на Общинска служба по земеделие - Лясковец, за отразяване на промяната в картата на възстановената собственост.

Чл. 13. (1) Промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии – собственост на общината се допуска при условията и по реда на Закона за горите за:

1. площадки за изграждане на транспортни съоръжения (пристанища, летища, жп гари, автогари), промишлени предприятия и ферми за отглеждане на животни, риба и други водни животни, добив на подземни богатства, гробищни паркове, депа за отпадъци, насипища и хвостохранилища, електроцентрали, язовири, пречиствателни станции за питейни или отпадъчни води и други хидротехнически и електротехнически съоръжения;

2. трасета на линейни обекти, разположени върху повърхността на терена - пътища и железопътни линии, включително съоръженията към тях, водни канали;

3. създаване на нови или разширяване строителните граници на съществуващи урбанизирани територии в случаите, когато има действащи общи устройствени планове на общините или за части от тях, в които се намират имотите;

4. създаване или разширяване на отделни урегулирани поземлени имоти, за които има влязъл в сила:

а). подробен устройствен план - за реализиране на проекти за предоставяне на социални услуги - резидентен тип, и социални услуги от специализираните институции;

б). общ устройствен план - в останалите случаи.

5. национални обекти по смисъла на Закона за държавната собственост, обекти, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, за изграждането на които има решение на Министерския съвет, както и общински обекти от първостепенно значение по смисъла на Закона за устройство на територията;

6. изграждане на основи на съоръжения от ветрогенераторни и фотоволтаични паркове.

(2) Забранява се промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии за срок 20 години след опожаряването им. Забраната не се прилага, когато промяната на предназначението е свързана с:

1. отбраната или сигурността на страната;

2. изпълнението на инвестиционни проекти, одобрени с решение на Министерски съвет;

3. изпълнение на инвестиционни проекти за нужди на общината, одобрени с решение на общинския съвет.

(3) При промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост, уедряване и разпореждане, се изготвя оценка по реда на чл. 86 от Закона за горите, която се утвърждава от общинския съвет.

Раздел III

Управление на поземлени имот в горски територии

Чл. 14. (1) Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, могат да бъдат предоставени за временно ползване под наем или под аренда.

(2) Имотите по ал. 1, могат да се отдават под наем или под аренда, при условие че се ползват само за дейностите, за които са предоставени, не се променят функциите на територията, не се възпрепятства осъществяването на други дейности в нея и не се увреждат почвите.

(3) Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, предоставени под наем или под аренда, не могат да се пренаемат или преарендуват, както и да се ползват съвместно по договор с трети лица.

Чл. 15. (1) Поземлените имоти в горски територии - общинска собственост, се отдават под наем в случаите, когато за ползването на имота не е необходимо да се променя начинът на трайно ползване на територията.

(2) Отдаването под наем на поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, се извършва след провеждане на търг от кмета на общината, след решение на общинския съвет. Въз основа на резултатите от търга се сключва договор за наем.

(3) Началната цена за провеждане на съответния търг за отдаване под наем на поземлени имоти в горските територии - общинска собственост, не може да бъде по-ниска от определената по реда на Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии цена и се утвърждава от общинския съвет.

(4) Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, могат да се отдават под наем от кмета на общината след решение на общинския съвет, без провеждане на търг:

1. на юридически лица с нестопанска цел, определени за осъществяване на общественополезна дейност - за осъществяване на техните нестопански дейности;
2. когато територията се отдава под наем за срок, по-кратък от една година;
3. за поставяне на преместваеми обекти, необходими за изпълнение на дейностите по сключени дългосрочни договори по чл. 116 от Закона за горите.

(5) Отдаването под наем на поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, по реда на ал. 4 се извършва по цени не по-ниски от утвърдените по реда на чл. 13, ал. 3.

(6) Срокът за отдаване под наем на поземлените имоти в горски територии - общинска собственост, не може да бъде по-дълъг от 10 години.

Чл. 16. (1) При сключване на договор за наем на поземлен имот в горска територия общинска собственост, за срок, по-дълъг от три години, общината писмено уведомява Регионалната дирекция по горите - гр. Велико Търново.

(2) Изискването по ал. 1 се прилага и в случаите на прекратяване на договора.

Чл. 17. Ползването на дървесина не може да бъде предмет на договор за наем на поземлен имот в горска територия - общинска собственост.

Чл. 18. (1) Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, могат да бъдат предоставени за временно ползване чрез аренда, когато ползването е свързано с промяна на начина на трайно ползване на територията.

(2) Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, могат да бъдат предоставени за временно ползване чрез аренда след провеждане на търг.

(3) Заповедта за откриване на търга се издава от кмета на общината след решение на общинския съвет.

(4) Срокът на договора за аренда на горски територии – общинска собственост, не може да бъде по-дълъг от 30 години.

(5) Арендодателят предприема действия за отразяване на промяната на начина на трайно ползване на територията в кадастралната карта, съответно в картата на възстановената собственост след сключването на договора, съответно след неговото прекратяване.

(6) Началната цена за провеждане на съответния търг за отдаване под аренда на поземлени имоти в горските територии - общинска собственост, не може да бъде по-ниска от определената по реда на Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии цена и се утвърждава от общинския съвет.

Чл. 19. (1) Добивите, получени от отдадените под аренда поземлени имоти в горски територии, в резултат на дейността, за която е сключен договорът, са собственост на арендатора.

(2) Не може да бъде предмет на договора за аренда ползването на дървесина и недървесни горски продукти с изключение на такива, създадени в резултат на дейността на арендатора, за която е сключен договорът.

Чл. 20. (1) При сключване на договор за аренда на поземлен имот в горска територия общинска собственост, общината писмено уведомява Регионалната дирекция по горите град Велико Търново.

(2) Изискването по ал. 1 се прилага и в случаите на прекратяване на договора.

Чл. 21. Търговете за предоставянето под наем или под аренда на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост се извършва по реда на Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет - Лясковец.

Раздел IV

Учредяване на ограничени вещни права върху поземлени имоти в горски територии

Чл. 22 (1) Учредяване на ограничени вещни права върху поземлени имоти в горски територии - собственост на общината се извършва в съответствие с разпоредбите на Раздел IV на Глава трета от Закона за горите.

(2) Право на строеж върху поземлени имоти в горски територии без промяна на предназначението на територията се учредява за изграждане на:

1. (отм. с Решение № 571/25.07.2019 г.)

2. стълбове за телекомуникационно оборудване, радио- и телевизионно разпространение, съобщителни линии, безжичен интернет и други съоръжения на техническата инфраструктура;

3. сгради и съоръжения, свързани с управлението, възпроизводството, ползването и опазването на горите и дивеча, независимо от тяхната собственост:

а) автомобилни горски пътища;

б) заслони за обществено ползване;

в) ферми за отглеждане на дивеч, риболюпилни и рибарници;

г) посетителски и информационни центрове, които не включват помещения за постоянно или временно обитаване;

д) горски и ловни кантони, които не включват помещения за постоянно или временно обитаване;

е) (доп. с Решение № 571/25.07.2019 г.) контролни горски пунктове, които не включват помещения за постоянно или временно обитаване, както и съоръжения за опазване на горите от пожари;

ж) зооветеринарни и биотехнически съоръжения.

4. (отм. с Решение № 571/25.07.2019 г.)

5. (отм. с Решение № 571/25.07.2019 г.)

6. (нова, с Решение № 571/25.07.2019 г.) станции и стълбове на съществуващи лифтове и влекае, които са търпими строежи по Закона за устройство на територията, включително за нуждите на основен ремонт, реконструкция, подмяна и/или модернизация - за срок до 20 години;

7. (нова, с Решение № 571/25.07.2019 г.) съоръжения и обекти за реставрация и адаптация на недвижими археологически културни ценности.

(3) Правото на строеж се учредява безсрочно или за определен срок от кмета на общината след решение на общински съвет - за поземлени имоти в горски територии - общинска собственост.

(4) За учредяване на правото на строеж се изготвя оценка по реда на чл. 86 от Закона за горите, която се утвърждава от общинския съвет.

(5) Не се разрешава изграждането на обекти по ал. 2, т. 3, букви „б” - „е”, когато това не е предвидено в приетите за съответната територия горскостопански планове, програми или планове за управление на защитени територии.

Чл. 23. (1) Сервитут върху поземлени имоти в горски територии може да се учреди за изграждане и/или обслужване на:

1. надземни и подземни проводни за хидротехнически съоръжения, водопроводи и канализации с диаметър под 1500 мм, както и въздушни и подземни електропроводи, кабели и други довеждащи и отвеждащи проводни на техническата инфраструктура;

2. телефонни, телеграфни, радиосъобщителни и други линии;

3. обхвата на съоръжения от ветрогенераторни и фотоволтаични паркове.

(2) Сервитут върху поземлени имоти в горски територии може да се учреди за обслужване на надземни и подземни проводни за хидротехнически съоръжения, водопроводи и канализации с диаметър над 1500 мм, нефтопроводи, топлопроводи, газопроводи, нефтопродуктопроводи, надземни и подземни хидротехнически съоръжения за производство на електрическа енергия.

(3) Сервитут върху поземлени имоти в горски територии - общинска собственост се учредява безсрочно или за определен срок от кмета на общината след решение на общинския съвет;

(4) За учредяване на сервитут върху поземлени имоти в горски територии - общинска собственост се изготвя оценка по реда на чл. 86 от Закона за горите, която се утвърждава от общинския съвет.

Чл. 24. (1) Право на ползване върху поземлени имоти в горски територии може да се учреди:

1. за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на подземни богатства по реда на Закона за подземните богатства - за срока на разрешението, издадено по реда на Закона за подземните богатства;

2. на държавни органи, извършващи дейности по контрол и опазване на околната среда - когато това е свързано с дейността им, както и на училища, научни институти и юридически лица, които провеждат обучение или извършват научна дейност, свързани с управлението, стопанисването, устройството и опазването на горите - безсрочно;

3. за извършване на теренни проучвания на археологически ценности - за срок не по-дълъг от три години.

(2) Право на ползване върху поземлени имоти в горски територии - общинска собственост се учредява от кмета на общината след решение на общинския съвет.

(3) Извън случаите по ал. 1 и 2 право на ползване върху поземлени имоти в горски територии - общинска собственост може да се учреди за устройване на постоянни пчелини по смисъла на Закона за пчеларството от кмета на общината.

(4) За учредяване право на ползване върху поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, за извършване на дейности по чл. 24, ал. 1, т. 1, се заплаща цена, определена с Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, съгласно чл. 86 от Закона за горите. Изготвената оценка се утвърждава от общинския съвет.

Глава трета **СТОПАНИСВАНЕ НА ОБЩНСКИТЕ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ**

Чл. 25. Стопанисването на горските територии - собственост на Общината се осъществява в съответствие с разпоредбите на Глава четвърта от Закона за горите и обхваща дейностите по залесяване, защита срещу ерозия и порои, и провеждане на сечи в горите.

Чл. 26. (1) Дейностите - залесяване на горски територии, защитата на горските територии срещу ерозия и порои, както и строежа на укрепителни съоръжения, се организират при условия и по ред, определени с Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

(2) Залесяването включва дейности по създаване на гори:

1. събиране, добив и производство на горски репродуктивни материали;
2. почистване и подготовка на почвата в площта за засаждане/залесяване с горски репродуктивни материали;
3. залесяване, презалесяване, попълване, отглеждане и инвентаризация на култури;
4. ограждане на горски култури и възобновени участъци;
5. подпомагане на естественото възобновяване;
6. ограждане на горски култури и възобновени участъци;
7. поливане и торене на горски култури;
8. кастрене на дървета в горски култури.

Чл. 27. (1) Защитата на горските територии срещу ерозия и порои обхваща дейности, свързани с предпазване повърхностния почвен слой и осигуряване на

възможност за развитие на растителност, включително и чрез строеж на укрепителни технически съоръжения.

(2) Залесяването и защитата на горските територии срещу ерозия и порои се извършва в съответствие с утвърдения горскостопански план.

(3) Залесяването и строежа на укрепителни противоерозионни съоръжения се извършва въз основа на утвърдени проекти и технологични планове.

(4) Общината възлага изпълнението на дейностите по чл. 23, ал.1 от настоящата наредба при условия и ред определени с Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

(5) Дейностите по ал. 4 могат да се възлагат поотделно или в комплекс от дейности, в зависимост от вида им, местонахождението на обекта, в който ще се извършват, сезоните, обема на работата и сроковете за извършването.

Чл. 28. (1) Дейностите по чл. 26, ал. 2 от настоящата наредба могат да се извършват от Общината с наети по трудов договор работници.

(2) Общината може да извършва дейностите по чл. 23, ал. 2 от настоящата наредба, въз основа на одобрена от общинския съвет или кмета на общината план-сметка, в рамките на утвърдения бюджет за съответната бюджетна година.

Чл. 29. (1) Сечите в горите на Общината се провеждат за възобновяване, отглеждане и подобряване състоянието на горите и за постигане на целите, заложи в горскостопанския план, при условия и по ред, определени в Наредба № 8 от 5 август 2011 г. за сечите в горите.

(2) За извършването на сечта е необходимо:

1. насаждението да е маркирано;
2. да има одобрен технологичен план;
3. да е издадено позволително за сеч.

(3) Маркирането на насажденията за сеч включва дейностите по определяне на дърветата за сеч и се провежда съгласно Наредба № 8 от 5 август 2011 г. за сечите в горите.

(4) Маркирането на насажденията, предвидени за сеч се извършва от лицензиран инженер - лесовъд, вписан в публичния регистър по чл. 235 от Закона горите за дейността „маркиране на насаждения предвидени за сеч“. Маркирането на насажденията, предвидени за сеч се осъществява въз основа на сключен договор с Община Лясковец.

(5) За извършеното маркиране се изготвя карнет - опис по образец.

(6) Маркирането, както и изготвените карнет - описи и сортиментни ведомости са валидни за срок до три години, след изтичане на годината, в която е извършено маркирането.

(7) Сечите се провеждат въз основа на писмено позволително по образец, издадено от лицето, на което е възложено управлението на горите по чл. 181, ал. 1, т. 3 от Закона за горите, вписан в публичния регистър по чл. 235 от Закона горите, оправомощено от Кмета на Община Лясковец.

Чл. 30. За проведените сечи общината води регистър по образец, утвърден от изпълнителния директор на ИАГ.

Чл. 31. (1) Общината като собственик на горски територии води досие за всяко насаждение, в което се провежда сеч. Досието съдържа:

1. карнет - опис и сортиментна ведомост;
2. технологичен план;
3. разрешително за сеч;
4. превозни билети;
5. протокол за освидетелстване на сечището.

(2) Досието се съхранява до изтичане срока на горскостопанския план, но не по малко от пет години от датата на издаване на протокола за освидетелстване на сечището.

Глава четвърта **ПОЛЗВАНЕ НА ДЪРВЕСИНА И НЕДЪРВЕСНИ ГОРСКИ ПРОДУКТИ**

Раздел I **Общи положения**

Чл. 32. (1) Ползвания от горските територии на общината са ползването на дървесина и ползването на недървесни горски продукти.

(2) (отм. с Решение № 571/25.07.2019 г.)

(3) (отм. с Решение № 571/25.07.2019 г.)

Раздел II **Ползване на дървесина**

Чл. 33. (1) Ползването на дървесина от горските територии на общината, което представлява добив на дървесина и/или разпореждането с нея, се осъществява в съответствие на разпоредбите от Глава пета, Раздел 1 от Закона за горите, при условия и по ред, определени с Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

(2) Добивът на дървесина от горските територии се извършва от търговци, регистрирани в публичния регистър по чл. 241 от Закона за горите, с изключение на случаите, когато:

1. добивът се извършва самостоятелно от физически лица в собствените им гори;

2. добивът се извършва от физически лица, закупили стояща дървесина на корен за лична употреба от държавни или общински гори без право на продажба.

(3) Физическите лица по ал. 2, т. 2 закупуват дървесината от горските територии, собственост на общината, в която е постоянният им адрес, а когато това е невъзможно - от горските територии, държавна собственост.

(4) Количеството дървесина, което може да се добива по реда на ал. 2, т. 2, се определя с решение на общинския съвет.

(5) В съответствие с определеното количество по ал. 4 кметът на общината или на населените места изготвят списъци на физическите лица, които имат право да закупуват дървесината от горските територии по реда на ал. 2, т. 2.

(6) В списъците по ал. 5 се вписват трите имена, постоянният адрес на не повече от един член на домакинство, както и количеството дървесина, което той има право да

закупи. Общото количество дървесина, което членовете на едно домакинство могат да закупят за една календарна година, е до 10 кубически метра.

(7) Добив на дървесина по реда на ал. 2, т. 2 се извършва само в насаждения, в които е предвидено:

1. провеждане на отгледни сечи във високостъблени гори с възраст до 60 години;
2. санитарни и технически сечи;
3. провеждане на сечи в издънковите гори за превръщане в семенни и в нискостъблените гори;
4. санитарно прочистване.

Чл. 34. (1) (изм. с Решение № 571/25.07.2019 г., предишен тест на чл.34) Ползването на дървесина от горските територии – общинска собственост се осъществява след решение на общинския съвет по един от следните начини:

1. чрез продажба на стояща дървесина на корен;
2. чрез добив и продажба на добита дървесина.

(2) (нова, с Решение № 571/25.07.2019 г.) Ползването на дървесина от горските територии - общинска собственост, е възмездно.

Чл. 35. (1) Методиката за определяне на началната цена при провеждане на процедури за продажба на стояща дървесина на корен се определя по категории или по асортименти и се приема от общинския съвет.

(2) При продажба на дървесина, добита от горските територии - общинска собственост по ценоразпис, същият се утвърждава от общинския съвет.

(3) Купувачът на дървесина заплаща позволителното за сеч и освидетелстване на сечището.

Чл. 36. (1) Не се разрешава ползването на дървесина в едно насаждение едновременно по двата начина по чл. 34.

(2) Ползването на дървесина в горските територии - общинска собственост, се извършва въз основа на годишен план изготвен от общината.

(3) В случаите, когато общината е възложила управлението на горските територии – общинска собственост по реда на чл. 181, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за горите, планът по ал. 3 се изготвя от лицето, с което е сключен договора.

(4) Обемите на ползването на дървесина в горските територии - общинска собственост, се определят в съответствие с горскостопанския план на Община Лясковец

(5) Годишният план по ал. 1 се изготвя в срок до 31 октомври и се одобрява от кмета на общината по решение на общинския съвет. Годишният план се публикува на интернет страницата на Община Лясковец в срок до 15 ноември.

(6) Процедурите за възлагане на добива и продажба на дървесина се провеждат при наличие на одобрен годишен план за Община Лясковец.

(7) Процедурите за ползване на дървесина от горските територии - общинска собственост се провеждат в съответствие с график, утвърден от Кмета на Община Лясковец или от оправомощено от него длъжностно лице.

Чл. 37. (1) Общината, след решение на общинския съвет, може да предоставя до една трета от годишния план за ползване на дървесина за добив и до една трета от годишния план за продажба за преработване на търговци, които:

1. са със седалище и адрес на управление на територията на общината и осъществяват дейността си на същата територия, и

2. (изм. с Решение № 571/25.07.2019 г.) притежават документ за съответствие с международен стандарт, издаден от независим орган по сертификация, свързан с дейностите по добив и/или преработка на дървесина.

(2) Документът за съответствие по ал. 1, т. 2 следва да удостоверява, че търговецът прилага някоя от следните системи за:

1. устойчиво управление на гори, или
2. контрол върху произхода на дървесината и произвежданите продукти, или
3. качество на производствения процес и предлаганите продукти и услуги.

Чл. 38. (1) Общината може да сключва с търговци дългосрочни договори за срок до 15 години за:

1. добив на дървесина;
2. продажба на дървесина.

(2) (изм. с Решение № 571/25.07.2019 г.) Търговците по ал. 1 следва да отговарят на изискванията на чл. 115, ал. 1, т. 2 от Закона за горите.

(3) Ежегодното количество, предмет на договорите по ал. 1 е в размер до една трета от годишното ползване на дървесина в Община Лясковец.

(4) Условиата и редът за провеждане на процедурата и за сключване на договорите по ал. 1-3 се определят с Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Раздел III

Ползване на недървесни горски продукти

Чл. 39. (1) Ползването на недървесни горски продукти от горските територии на общината, което представлява добивът на смола, борина, сено, кори, лико, семена, гъби, лечебни и ароматни растения или части от тях, лишей и мъхове, горски плодове, зеленина, коледни елхи, листников фураж, улов на животни, които не са дивеч, както и разпореждането с тях, се осъществява в съответствие с разпоредбите от Глава пета, Раздел 2 на Закона за горите, при условията и по ред, определени с Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

(2) Ползвания на недървесни горски продукти, когато представляват стопанска дейност, се извършва само, ако това е предвидено в утвърден горскостопански план и се извършват при условия и ред, указани в писмено разрешително, издадено след заплащане по одобрен от Общинския съвет ценоразпис.

(3) Размерът на цените за недървесни горски продукти, добити от гори общинска собственост, се определят с решение на Общинския съвет.

(4) (нова, с Решение № 571/25.07.2019 г.) Ползването на гъби, горски плодове, лечебни и ароматни растения или части от тях от горските територии, когато не представлява стопанска дейност, се извършва безвъзмездно и свободно.

Раздел IV

Паша в горските територии

Чл. 40. (1) Пашата на селскостопански животни в горските територии - общинска собственост, се извършва в съответствие с разпоредбите от Глава пета, Раздел 3 на Закона за горите, след заплащане на цена за календарната година, определена с решение на общинския съвет.

(2) Ежегодно, до края на месец февруари, Кметът на Общината издава заповед, в която се посочват горските територии, в които е забранена пашата на селскостопански животни. Заповедта се обявява на видно място в сградата на Общината и кметствата на населените места на територията на Община Лясковец.

(3) Заповедта по ал. 2 се издава въз основа на постъпили до края на месец януари писмени предложения от:

1. директорите на държавните горски стопанства или държавни ловни стопанства – за горските територии - държавна собственост;
2. кметовете на кметства – за горските територии - общинска собственост;
3. собствениците – за горските територии извън посочените в т. 1.

Глава пета

ЗАЩИТА НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ

Чл. 41. Защитата на горските територии - общинска собственост, която обхваща мерките за превенция и борба с болести, вредители, пожари и други абиотични въздействия, се осъществява по реда на Глава шеста от Закона за горите.

Чл. 42. (1) Защитата на горските територии от болести, вредители и други повреди осигурява създаването и отглеждането на здрави, устойчиви и високопродуктивни гори и включва: оценка на здравословното им състояние, прогноза за разпространение на вредителите, болестите и други повреди в горите, профилактични и карантинни мероприятия и провеждане на борбата с вредителите, болестите и други повреди.

(2) Защитата на горските територии от болести и вредители, и други повреди се организира и осъществява от общината, освен в случаите на масово развитие на болести или каламитети в горските територии, когато защитата се организира и контролира от лесозащитните станции за сметка на държавния бюджет.

(3) Дейностите по защита в общинските горските територии могат да се възлагат на държавните предприятия по чл. 163 от Закона за горите, или на лесозащитните станции.

Чл. 43. (1) Мерките и мероприятията за защита на горските територии от пожари се планират за всяка горска териториална единица за сметка на държавния бюджет и са задължителни за изпълнение.

(2) Изпълнението и поддържането на мерките и мероприятията за защита на горските територии - общинска собственост от пожари се организира и осъществява от общината, за нейна сметка.

(3) Ежегодно, по предложение на директора на регионалната дирекция по горите, областният управител със заповед определя пожароопасен сезон в горските територии за областта.

(4) По време на пожароопасния сезон се забранява паленето на открит огън и

извършването на огневи работи на разстояние, по-малко от 100 м. от границите на общинските горски територии.

Чл. 44. (1) Условието и редът за защита на горските територии от пожари се определят с Наредба № 8 от 11 май 2012 г. за условията и реда за защита на горските територии от пожари.

(2) Паленето на огън и извършването на огневи работи в горските територии е забранено, освен в случаите, определени с наредбата по ал. 1.

Чл. 45. (1) Физическите лица, преминаващи или пребиваващи в горските територии, са длъжни да спазват правилата за пожарна безопасност в тях.

(2) Сдруженията на ловците, на риболовците и на туристите в България чрез своите органи инструктират членовете си за правилата за пожарна безопасност в горските територии преди всеки излет.

(3) Непосредственото организиране на борбата с горски пожари се извършва от органите по пожарна безопасност и защита на населението със съдействието на общината, както и на лицата, извършващи дейности в тях.

(4) Кметът на общината и кметовете на кметства организират за сметка на общинския бюджет доброволни формирания за гасене на горски пожари по реда на Закона за защита при бедствия.

Глава шеста **ДОСТЪП ДО ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ**

Чл. 46. Достъпът до горски територии - общинска собственост се осъществява при условията и по реда на Глава седма от Закона за горите.

Чл. 47. (1) Достъпът до горските територии е свободен, на собствен риск, при спазване указанията на горската администрация и Община Лясковец, освен в случаите, предвидени в този закон.

(2) С разрешение, издадено по Закона за горите, се осигурява достъпът до горски територии, в които се провежда добив на дървесина и за това обстоятелство е поставена обозначителна табела.

(3) Разрешението по ал. 2 се дава в писмена форма от лицето, стопанисващо съответната територия.

Чл. 48. (1) Товарни превозни средства и пътни превозни средства с животинска тяга могат да се движат в горските територии и по горските пътища само във връзка с изпълнение на горскостопански, селскостопански и ловностопански дейности.

(2) Обстоятелството, че превозното средство ще се ползва за изпълнение на дейностите по ал. 1, се удостоверява със:

1. документ, издаден от директора на държавното горско стопанство или на държавното ловно стопанство без заплащане на такса - когато дейността се извършва от стопанството или е възложена от него;

2. разрешително за лов, валидно за конкретната дата и място на ловуване;

3. документ, издаден без заплащане на такса от кмета на общината или кметството - в останалите случаи.

(3) Движението на превозните средства по ал. 1, когато не е свързано с изпълнение на горскостопански, селскостопански или ловностопански дейности, е допустимо само когато:

1. е дадено разрешение за това от директора на регионалната дирекция по горите или от оправомощено от него длъжностно лице, или

2. е по пътища и трасета, които са специално обозначени за такива цели.

(4) Собствениците или ползвателите на имоти, за чието ползване е необходимо преминаването с товарни превозни средства и пътни превозни средства с животинска тяга по горски пътища, получават разрешение за движение по конкретните пътища от кмета на общината или кметството по местонахождението на имота.

(5) Документите за достъп на превозните средства по ал. 1 са:

1. със срок на действие до приключване на съответната горскостопанска, селскостопанска и ловностопанска дейност;

2. безсрочни - за собствениците или ползвателите на имоти по ал. 4.

(6) Лицата, които издават документи за достъп по този закон, съхраняват копие от тях в срок до една година от издаването им.

(7) Движението по горските пътища на пътни превозни средства, извън посочените в ал. 1, се извършва при условия и по ред, определени с Наредба № 1 от 30 януари 2012 год. за контрола и опазването на горските територии. Управлението на велосипеди, както и ездата в гората са разрешени само по горските пътища и по обозначените за целта трасета.

(8) По искане на кмета на общината директорът на регионалната дирекция по горите със заповед може да определи горски пътища, за които движението на пътни превозни средства е свободно, като общината е длъжна за своя сметка да обозначи съответните пътища и да осигури тяхната текуща поддръжка и ремонт.

(9) Условията и редът за движението по горските пътища, за поставяне на пътни знаци и техните образци, както и образците на документите за достъп до горските територии се определят с Наредба № 1 от 30 януари 2012 год. за контрола и опазването на горските територии.

Чл. 49. (1) Забранява се движението на пътни превозни средства и ездата по обозначените туристически пътеки, освен когато туристическата пътека съвпада с горски път или е част от обозначено трасе.

(2) Обозначаването на нови туристически пътеки и трасета в горските територии се извършва с решение на общинския съвет.

Чл. 50. (1) Организиранни обществени или спортни мероприятия в горските територии - общинска собственост, както и в територии, които граничат с тях, могат да се провеждат след получаване на разрешение от директора на съответната регионална дирекция по горите.

(2) Искането за издаване на разрешение се подава най-малко 14 дни преди датата на мероприятиято, като се посочат мястото на провеждане и очакваният брой участници и се приложи писмено съгласие на Кмета на Община Лясковец.

(3) Разрешението се издава в срок до 7 дни преди датата на провеждане на мероприятиято и в него могат да бъдат определени допълнителни условия за провеждане на мероприятиято, които са задължителни за организатора.

(4) Организаторът на мероприятиято по ал. 1 осигурява:

1. пожарната безопасност на провежданото мероприятие;

2. почистването на територията и премахването на поставените преместваеми обекти.

Глава седма
СТРОИТЕЛСТВО В ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ - СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНАТА
БЕЗ ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО

Чл. 51. Строителство в общинските горски територии, без промяна на предназначението, се извършва при условията и по ред, определени в Глава осма от Закона за горите.

Глава осма
ОПАЗВАНЕ НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 52. Опазването на горските територии обхваща действията по предотвратяване и установяване на нарушения на разпоредбите на закона и се извършва по реда и условията на Глава тринадесета, Раздел 1 от Закона за горите.

Чл. 53. (1) Опазването на горските територии обхваща действията по предотвратяване и установяване на нарушения на разпоредбите на Закона за горите.

(2) Общината организира опазването на горските си територии, за собствена сметка.

(3) Функциите по опазването на горските територии, независимо от тяхната собственост, се възлагат на лица с лесовъдско образование.

(4) Кметът на Общината може да възлага на определени служители от общинска администрация и на кметовете на кметства, със заповед да оказват съдействие на лицето, сключило договор с Община Лясковец по предотвратяването и установяването на нарушения в горските територии - общинска собственост.

Чл. 54. Ежегодно до 20 януари общината представя в Регионалната дирекция по горите, годишен доклад за дейността по опазване на горските територии и справка по образец, утвърден от ИАГ.

Глава девета
УПРАВЛЕНИЕ НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 55. (1) Управлението на горските територии собственост на Община Лясковец се осъществява съгласно чл. 181, ал. 1, т. 3 от Закона за горите от физическо лице, вписано в публичния регистър по чл. 235 от Закона за горите, въз основа на сключен договор.

(2) Изборът на формата на управление, както и на лицето се определя с решение на Общински съвет - Лясковец. Кметът на Общината сключва договора с лицето по чл. 181, ал. 1, т. 3 от ЗГ.

(3) Лицето, с което е сключен договор по ал. 1 и оправомощено от кмета на общината, представлява общината пред структурите на Изпълнителната агенция по горите.

(4) В едномесечен срок от избора на формата на управление кметът на общината писмено уведомява за това Регионалната дирекция по горите.

(5) Управлението на общинските горски територии на Община Лясковец може да се осъществява и чрез други форми съгласно чл. 181 ал. 1 от Закона за горите.

Чл. 56. Лицето, с което е сключен договора по чл. 55, осъществява организацията при извършване на дейности и опазването на горските територии, собственост на общината по смисъла на чл. 188 от Закона за горите.

Чл. 57. (1) Финансирането на дейности и опазването на горските територии, собственост на общината по смисъла на чл. 188 от Закона за горите се извършва чрез бюджета на Община Лясковец.

(2) Всички приходи от дейности и опазването на горските територии, собственост на общината по смисъла на чл.188 от Закона за горите се внасят в бюджета на Община Лясковец.

(3) Всички разходи се използват само по предназначение, съгласно одобрения от Общински съвет - Лясковец бюджет за съответната година по пълна бюджетна класификация.

(4) Промени в одобрения бюджет се извършват съгласно нормативната уредба.

Чл. 58. Лицето по чл. 55 може да упражнява правомощията по чл. 274, ал. 2 от Закона за горите, върху съответните територии, за което е наето.

Глава десета

АДМИНИСТРАТИВНО - НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 59. За предотвратяване и преустановяване на административните нарушения по Закона за горите и на вредните последици от тях, кметът на общината със заповед налага принудителни административни мерки по реда на чл. 253, ал. 4 от Закона за горите.

Чл. 60. (1) Нарушенията по Закона за горите и подзаконовите актове по прилагането му и настоящата наредба се установяват с актове на кметовете на кметства, оправомощени служители от общинска администрация или от лицето по чл. 55 от настоящата наредба - за горските територии на територията на Община Лясковец.

(2) Актовете за установените административни нарушения и съпътстващите ги документи се представят с писмен доклад в 7-дневен срок на Кмета на Община Лясковец.

(3) Лицата по ал. 1 имат право да проверяват всички документи за сеч, паша и други ползвания от горите - общинска собственост.

Чл. 61. (1) Наказателните постановления по образуваните административно-наказателни производства по чл. 60 от наредбата се издават от кмета на общината.

(2) Кметът на общината оправомощава със заповед служител, който води регистър на съставените актове за установени административни нарушения и издадените наказателни постановления.

(3) Размерът на наложените глоби и имуществени санкции са определени в Раздел II на Глава Осемнадесета „Административно наказателни разпоредби“ от Закона за горите.

Чл. 62. Съставянето на актовете, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършва по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на тази наредба и наредбата по чл. 95, ал. 1 от Закона за горите:

1. „Абиотични“ са въздействия, фактори и повреди, причинени от елементи на неживата природа - вятър, сняг, ниски и високи температури, пожари и други.

2. „Биомаса“ е биологично разграждащи се продукти или части от продукти, отпадъци и остатъци от биологичен произход от горските територии и свързаните с тях промишлености.

3. „Възобновителна сеч“ е сеч, при която след изсичане на дървета се осигурява възобновяване на насаждението.

4. „Годишен план“ е предвидените количества за ползване на дървесина по категории, видове сечи, дървесни видове общо за общината.

5. „Залесяване“ е сеене на семена или засаждане на фиданки или резници.

6. „Недървесни горски продукти“ са смола, борина, сено, кори, лико, семена, гъби, лечебни и ароматни растения или части от тях, лишеи, мъхове, горски плодове, зеленина, коледни елхи, листников фураж, животни, които не са дивеч.

7. „Репродуктивни материали“ са семена, части от растения (калеми, резници, тъкани, отводки и други), полен, фиданки от горски дървесни и храстови видове.

8. „Добив на дървесина“ е сеч и извоз на дървесина до временен склад.

9. „Нощна паша“ е пашата, извършвана в периода между 23:00 и 04:00 часа.

10. „Домакинство“ са две или повече лица, които живеят заедно в един самостоятелен обект или в част от него, в който са регистрирани по постоянен или настоящ адрес, и имат общ бюджет, без оглед на родствената връзка помежду им. Домакинство е и едно лице, което живее в самостоятелно жилище, в стая или в част от нея към дадено жилище, има самостоятелен бюджет по отношение на разходите за хранене и задоволяване на други потребности.

11. „Кастрене“ е отсичане на клоните на стоящи дървета до определена височина на стъблото.

12. „Паднала дървесина“ е лежаща на терена дървесина и вършина, отделена от стъблото или от корените или изкоренена.

13. „Обект“ е подотдел или част от него, съвкупност от няколко подотдели или части от тях, както и площи, които не са инвентаризирани по реда на Закона за горите.

14. „Временни обекти“ са сечищата, обекти за залесяване, временни складове, площадки за товарене и претоварване на дървени материали, трасетата на късометражни въжени линии и спускове, временни (тракторни, трупчийски) горски пътища, пещи за вар, жижни за въглища, фургони, сглобяеми сгради за временно използване без траен фундамент, пчелини, складиран груб фураж и други подобни.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Формата на управление на горските територии - общинска собственост се определя с отделно решение на Общински съвет - Лясковец.

§ 2. При промяна на формата на управление, с решението на Общински съвет - Лясковец, се предвижда технологичен срок за влизане в сила на новата форма на управление.

§ 3. Контролът по изпълнение на наредбата се осъществява от Кмета на Община Лясковец или оправомощени от него длъжностни лица - за горските територии - общинска собственост.

§ 4. Измененията и допълненията на Наредбата се извършват по реда на приемането и в съответствие с чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА.

§ 5. Тази наредба отменя Глава V, Раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета с решение на Общински съвет - Лясковец.

§ 6. Наредбата се приема на основание чл. 181, ал. 6 от Закона за горите.

§ 7. (нова, с Решение № 571/25.07.2019 г.) Настоящото изменение е прието на заседание на Общински съвет - Лясковец на 25.07.2019 г. с Решение № 571 от Протокол № 68 и влиза в сила от деня на приемане.

Даниела Арабаджиева

Председател на Общински съвет-Лясковец