



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ обл. В.ТЪРНОВО
На основание чл.145 ал.1, улс. на ал.3 от ЗУТ
ОДОБРЯВАМ
с/с /без/ забележки
23-03-2018
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
г. Лясковец

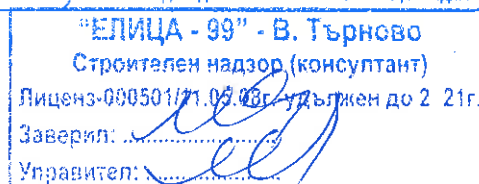
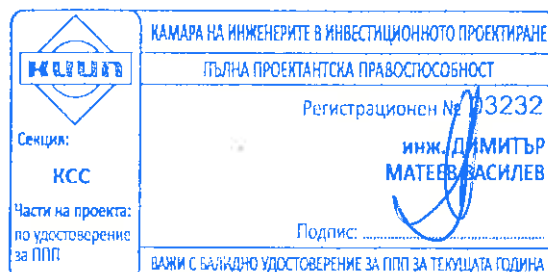
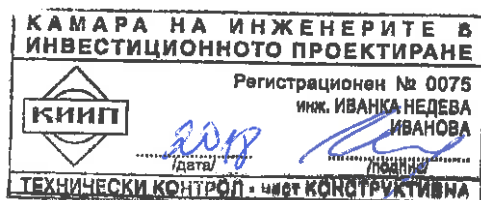
АДИСОФТ ЕООД
Архитекти & Инженери

Велико Търново, ул. "Братя Белчеви" 1
тел. 0878803670; e-mail: archpro@abv.bg

ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
На основание чл.145 ал.1 от ЗУТ
по отношение съответствие с предвиденията
на ПУР и правилата и нормите за застрояване
СЪГЛАСУВАМ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ
29-03-2018
г. Лясковец

АВАРИЙНО-ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА ЦЪРКВА "СВЕТА ПАРАСКЕВА" - с. КОЗАРЕВЕЦ

с. Козаревец, общ. Лясковец, кв. 63, УПИ П-149



Съгласували

1. Арх./ПБ/ПБЗ
2. Възложител

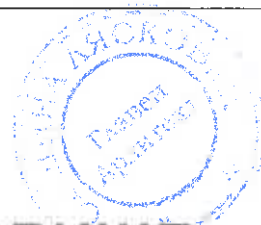
арх. Д. Палев



Фаза : Технически проект
Част : Конструкции (Конструктивно становище)
Възложител : Църковно настоятелство при църквата "Св. Параскева"



Обект	: Аварийно-възстановителни работи на Църква "Света Параскева"- с. Козаревец с. Козаревец, кв. 63, УПИ II-149
Фаза	: Технически проект
Възложител	: Община Лясковец



КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Настоящото становище е изготвено във основа на проекта по част „Архитектура” и направения на място оглед.

1 Проектна ситуация

Проектът предвижда изпълнението на аварийно-възстановителни работи на Църква "Света Параскева"- с. Козаревец. Църквата е разположена в УПИ II-149, кв. 63 по плана на село Козаревец. В УПИ II-149 са разположени 2 сгради - църковен храм със застроена площ 208.75 м², РЗП 266.05 м² и обслужваща сграда с площ 58.41 м². Имотът е собственост на Църковното настоятелство при Църквата "Св. Параскева" в село Козаревец, съгласно Нотариален акт № 57, том II, дело № 632 от 1981 г.

2 Описание на конструкцията

2.1 Носеща конструкцията

Църквата е построена през 1850 година. Конструкцията на сградата е с носещи каменни стени на варов разтвор с дебелина ~85 см и височина ~6.10 м по контура и 2 реда дървени колони вътре. Колоните са с кръгло сечение в завършен вид, измазани с варопясъчен разтвор на чоп, шпакловани, тонирани и лакирани.

Камбанария е изпълнена от стоманобетонна конструкция, стъпваща върху средните фасадни колони на нартекса и върху каменния зид около главния вход. Стъпването върху зида се осъществява посредством стоманобетонов пояс с ширина 25 см между двете колони.

Приблизителни размери в план: дължина 19.70 м (включително нартекса) и ширина 10.50 м.

В резултат на земетресението от 01.06.1913 г. с епицентър град Горна Оряховица и магнитуд 7.0, сградата е почти изцяло разрушена. Храмът е възстановен през 30-те години на миналия век като пълното му възстановяване и изографисване е завършено през 1947 г. При преизграждането не са включени допълнителни конструктивни елементи спрямо първоначалния проект на сградата. Не са установени стоманобетонни пояси - хоризонтални и вертикални.

2.2 Фундиране

Теренът на сградата е с много малък наклон и в по-голямата си част е по-нисък от прилежащите улици. Фундирането е решено чрез ивични каменни основи и единични фундаменти под колоните. Дървените колони вероятно стъпват на база от каменна плоча.

2.3 Покривна конструкция

Покривът е двускатен с покритие от керамични керемиди. Носещата конструкция е дървена състояща се от ребра, столци попове, греди и ферми. Таваните са с летвена обшивка и мазилка върху нея.

2.4 Сеизмична осигуреност

Сградата е построена в средата на 19-ти век, преизградена през 30-те години на миналия век като при преизграждането не са включени допълнителни конструктивни елементи спрямо първоначалния проект на сградата.

При строителството на сградата не са съществували строителни норми. Като се има предвид периода на изграждане на сградата, липсата на строителни документи и планове при преизграждането на църквата, сградата със сигурност не отговаря на заложените в съвременните строителни норми изисквания.

3 Текущото състояние на обекта

След извършен оглед на място се установи:

- Покривът е компрометиран – нарушена геометрия, увредени елементи на конструкцията вследствие течове, нееднородни некачествени керемиди. Водата навлиза в таванското пространство и уврежда стените, таваните и конструкцията.
- Носещи каменни стени с пукнатини. Причина за деформациите е навлизане на атмосферни води в основите поради равния терен, неправилно изпълнена вертикална планировка и отводнителна система на покрива, водещи до завирявания покрай сградата и слягане на основите.
- Изцяло компрометирани външни тухлени стени на склада, поради слягане на основите и последващото им отделяне от съседните стени.
- Силно увредена летвена обшивка и кръжила в големи участъци на тавана, вкл. сводовата и куполната му част от системни овлажнявания причинени от течове в покрива.
- Пукнатини по свода и стените, компрометирана, подкожувана и частично опаднала мазилка, увредени стенописи.
- Силно увредена с пропадация настилка дюшеме в притвора с компрометиран гредоред.
- Частично увредено дюшеме на балкона вследствие покривни течове.
- Компрометирани дървени стълби към камбанарията.

4 Проектни решения

4.1 Основен ремонт покрив

Ремонтът включва: подмяна на покривно покритие и полагане на подпокривно фолио под него, подмяна на летвена и дъсчена обшивки, частична подмяна на дървена покривна конструкция. След демонтаж на покритието да се извика проектанта за оглед и даване на допълнителни указания!

4.2 Усилване на основите и защита с водоплътна настилка

Под каменните зидове се изпълнява подбиване с бетон. Около сградата се изпълнява водоплътна армирана бетонова настилка с наклон и отводнителен улей в края ѝ. Детайл на подливането и настилката е даден в Приложение 2.

4.3 Преизграждане допълнително направени външни стени склад

Преизграждането се налага поради слягане на основата под стените и

373