



**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ЗАПОВЕД
№ РД – 14 – 131
гр. Велико Търново, 05.08.2015 г.**

На основание чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ//посл. изм. - ДВ, бр. 14 от 2015 г. / и чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“

НАРЕЖДАМ:

- I. Откривам процедура по сключване на споразумения между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **всяко от землищата на територията на община Лясковец за стопанска 2015/2016 г.**
- II. Назначавам комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Светла Христова Каразахова – началник на Общинска служба по земеделие – Лясковец и

ЧЛЕНОВЕ:

1. Васил Колев Василев – главен експерт в Общинска служба по земеделие – Лясковец за землищата на гр. Лясковец, с. Джулюница, с. Добри дял, с. Драгижево и с. Мерданя;
2. Невена Стефанова Русева – старши експерт в Общинска служба по земеделие – Лясковец за землището на с. Козаревец;
3. инж. Даниела Петрова Лачева - Димитрова – главен експерт в ГД”АР“ в Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново;
4. Кметът на съответното населено място, кметския наместник или оправомощено от тях длъжностно лице, както следва по землища :

- за землището на гр. Лясковец – Надежда Дочева Донева - експерт „ИП“ в Дирекция „ИПХД“ при Община Лясковец ;
- за землището на с. Добри дял - Виолета Енчева Райкова– кмет на с. Добри дял;
- за землището на с. Козаревец - Парашков Стоянов Парашковов – кмет на с. Козаревец;
- за землището на с. Мерданя - Марин Иванов Люцканов – кмет на с. Мерданя;
- за землището на с. Драгижево - Цоньо Минчев Трънков – кмет на с. Драгижево;
- за землището на с. Джулюница – Мариан Точев Атанасов – кмет на с. Джулюница;

И РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ :

1. Невена Стефанова Русева – старши експерт в Общинска служба по земеделие – Лясковец за землищата на гр. Лясковец, с. Джулюница, с. Добри дял, с. Драгижево и с. Мерданя;
2. Милена Емилова Кирова – старши експерт в ГД”АР“ в Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново;
3. инж. Пепа Спирова Йорданова – експерт „ОС“ в дирекция „ТУОСЕИ“ при община Лясковец;
 - за землището на с. Добри дял - Грета Маринчева – старши специалист „Финансист“;
 - за землището на с. Драгижево - Даниела Карабоева - старши специалист „Финансист“;
 - за землището на с. Мерданя - Анка Янковска – „Финансист“;

- за землището на с. Козаревец – Петя Николова – старши специалист;
- за землището на с. Джулюница – Пенка Радева - „Финансист“.

- III.** Комисията следва да ръководи сключването на споразумения между собствениците и/или ползвателите с цел създаване на масиви за ползване на земеделски земи за всяко от землищата на територията на община Лясковец за стопанската 2015/2016 г. В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл.37в, ал. 7 и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.
- IV.** Общинска служба по земеделие – Лясковец следва да изготви предварителен регистър на имотите съгласно чл. 72, ал. 2 от Правилника за прилагане Закона за собствеността и ползванието на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ в срок до 1 август 2015 г. Регистърът съдържа данни за:
- номерата на имотите по Картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, площта, категорията, начина на трайно ползване, ползвателя и правното основание за ползванието, за който са подадени декларации и заявления за участие в споразумение;
 - имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.
- Общинска служба по земеделие – Лясковец следва да публикува обява за изготвените предварителни регистри в кметството за съответното землище и в сградата на общинската служба по земеделие. Обявата се публикува и на интернет страницата на Община Лясковец и на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.
- Промени в предварителните регистри могат да се правят в **срок до 15 август 2015** г. при промяна в декларациите/заявленията, както и за отстраняване на допуснати грешки и неточности по инициатива на общинската служба по земеделие или въз основа на одобрени заявления на заинтересуваните лица.
- Общинската служба по земеделие предоставя предварителния регистър и картата на границите на масивите заедно с декларациите по чл. 69 и заявлението по чл. 70 на председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ в срок до 15 август 2015 г., включително в цифров вид.
- V.** В **срок до 20 август 2015** г. комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на параграф 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/ и изготвя карта на масивите за ползване и регистър на имотите, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.
- VI.** При определяне територията, в която се създават масивите за ползване по реда на параграф 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, се включват имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и се изключват имотите, за които собствениците и ползвателите са декларирали, съответно заявили, несъгласие за включване в масиви.
- VII.** Когато само един ползвател в землището е подал заявление по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, съответно се прилагат правилата по чл. 72 от ППЗСПЗЗ. Границите на масивите за ползване се определят съобразно местоположението на имотите, посочени в заявлението.
- VIII.** Председателят на комисията да определи мястото, деня и часа за провеждане на заседанията, които ще се проведат на територията на всяко землище, за всяко от които да се съставя протокол съгласно чл. 72 б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ. Заседанията да се оповестяват по начина, определен в чл. 72 б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

- IX.** При своята работа комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ:
- ръководи сключването на споразумение за ползването на масивите;
 - съставя проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви;
 - може да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на горепосочените две функции.
- X.** Споразумението по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от **министъра на земеделието и храните** и се представя на комисията на хартиен и/или на магнитен носител, подписано от всички участници в споразумението. Споразумението се сключва със срок на действие не по-кратък от една стопанска година.
- XI.** Когато между собствениците и/или ползвателите не се постигне споразумение, комисията да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви **в срок до 15 септември 2015 г.** по реда, указан в чл. 37в, ал. 3 т.1-т.2 от ЗСПЗЗ, като проектът на служебно разпределение следва да бъде изготвен по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните.
- XII.** Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ да изготви проект на картата на масивите за ползване и регистър към нея въз основа на споразумението и/разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по КВС /идентификаторите по кадастрална карта/, за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ и полските пътища. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях.
- XIII.** Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново, който да съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данните за земите, за които не са сключени договори и не са подадени декларации, за техните собственици и дължимото рентно плащане.
Докладът да се предостави на директора на ОД „Земеделие“ – Велико Търново в срок до 23-25 септември 2015 г.
- XIV.** Настоящата заповед да се обяви на ползвателите на земеделски земи в землищата на община Лясковец чрез поставянето ѝ на информационните табла на ОСЗ – Лясковец, на община Лясковец и на кметствата на територията на община Лясковец, както и на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.
- Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на Тодор Ангелов Тодоров – главен секретар на ОД „Земеделие“ – В. Търново.
- Препис от заповедта да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА **П**
ДИРЕКТОР на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Велико Търново